

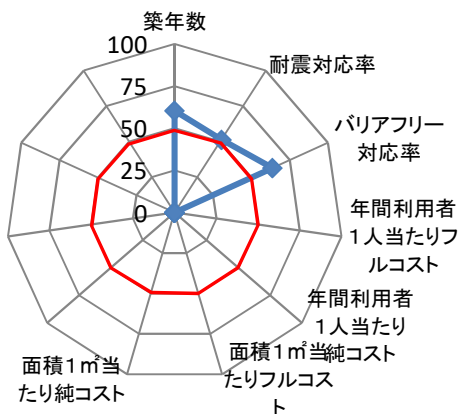
施設コード	3701			施設群/利用用途別分類	文化等施設 / 動物園						
施設名	静岡市立日本平動物園			利用圏域別分類	広域施設						
所在地	駿河区池田1767-6			施設の運営形態	直営						
開設年月日	昭和44年8月1日(1969年)			指定管理者							
財産区分	公共用財産			指定管理期間							
国の根拠法令				市の設置条例	静岡市立日本平動物園条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	昭和44年8月開園。約160種700点の飼育動物、面積約13ヘクタールと、国内有数の動物園となる。平成19年4月から平成25年3月まで、園全体のリニューアルを図る再整備事業を実施し、平成25年4月グランドオープン。			主な利用者	市民、他全国各地の方々						
				施設の写真							
土地情報	土地面積	138,599.14	㎡	災害危険区域等	急傾斜地危険、土石流危険						
	うち市有面積	134,386.06	㎡		浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m				
	うち借地面積	4,213.08	㎡		災害時拠点施設の指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m				
	用途地域	その他			受入避難者数	屋内	0	人			
駐車場の設置状況	有	1000	台	防災情報	屋外	0	人				
建物情報	総延床面積	13,852.11 ㎡		(区分・単位)	令和2年度		平成31年度				
	階数(主たる建物)	地上4階			千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			収入計①(②+③+④)	255,023	80.5	316,821	96.7		
	建築年(主たる建物)	平成21年(2009年)			施設使用料・負担金②	130,530	75.3	173,452	95.4		
	経過年/法定耐用年数	11	年	/	38	年	貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
	耐震対応(主たる建物)	Ia		その他収入④	124,493	86.8	143,369	98.3			
	建物所有状況	市有物件		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	672,017	93.0	722,670	99.6			
	貸付面積	682.24 ㎡		施設のコスト⑥	119,274	93.6	127,372	102.9			
未利用スペース	0.00 ㎡		事業のコスト⑦	250,943	88.5	283,583	96.0				
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		人に係るコスト⑧	301,800	96.8	311,715	101.8	
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	指定管理料⑨	0	-	0	-	
	年間利用者数(人)	372,147	73.0	509,539	94.5	純コスト⑩(⑤-①)	416,994	102.7	405,849	102.0	
	開館日数(日)	272	86.9	313	100.6	減価償却相当額⑪	340,743	99.5	342,509	99.2	
	1日当たり平均利用者数(人)	1,368	84.0	1,628	93.9	フルコスト⑫(⑩+⑪)	757,737	101.3	748,358	100.7	
	利用率(%)	0		0							

施設所管課	観光交流文化局日本平動物園
-------	---------------

施設評価シート

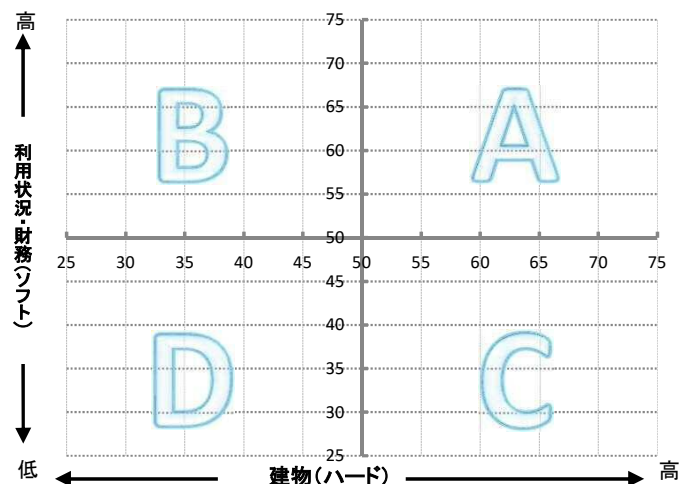
施設コード	3701	利用用途別分類	文化等施設 / 動物園			
施設名	静岡県立日本平動物園	利用圏域別分類	広域施設			
一次評価グルーピング						
建物評価の評価値（偏差値）		55.9	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	17.6 年	60.4	33.0 年
			耐震対応	95.8 %	51.4	92.5 %
			評価値		55.9	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	2.7 点	46.2	1.7 点
			クレーム数	4.0 点	43.1	4.4 点
バリアフリー対応率	97.2 %	63.9	43.8 %			
利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	9.4 m <sup>2</sup> /人	-	- m <sup>2</sup> /人
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	2.04 千円	-	- 千円
			年間利用者1人当たり純コスト	1.12 千円	-	- 千円
			面積1m <sup>2</sup> 当たりフルコスト	54.70 千円	-	- 千円
			面積1m <sup>2</sup> 当たり純コスト	30.10 千円	-	- 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：動物園入口・日本平動物園（日本平線）