

施設コード	5272				施設群/利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設					
施設名	駿府楽市「特産品展示コーナー」				利用圏域別分類	広域施設					
所在地	葵区黒金町47				施設の運営形態	委託					
開設年月日	平成3年7月13日(1991年)				指定管理者						
財産区分	公用財産				指定管理期間						
国の根拠法令					市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	本市の伝統工芸品・地場産品を展示紹介し、その利用促進と販路拡大を図ることを目的とした施設。各業界と連携し、特別企画展を開催している。				主な利用者	市民、JR静岡駅乗降客等					
					施設の写真						
土地情報	土地面積	0.00		㎡	災害危険区域等	洪水想定					
	うち市有面積	0.00		㎡		浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0~0.5m未満			
	うち借地面積	159.00		㎡		南海トラフ巨大地震津波	0m				
	用途地域	近隣商業地域				災害時拠点施設の指定の有無	指定無し				
駐車場の設置状況	無	-		台	受入避難者数	屋内	0 人				
建物情報	総延床面積	159.00			㎡	防災情報	屋外	0 人			
	階数(主たる建物)	地上1階					(区分・単位)	令和2年度		平成31年度	
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造						千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)
	建築年(主たる建物)	平成3年(1991年)					収入計①(②+③+④)	0		0	
	経過年/法定耐用年数	29 年 / 38 年				施設使用料・負担金②	0	-	0	-	
	耐震対応(主たる建物)	-				貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-	
	建物所有状況	市有物件				その他収入④	0	-	0	-	
	貸付面積	0.00			㎡	支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	23,282	97.1	23,966	98.7
未利用スペース	0.00			㎡	施設のコスト⑥		4,866	96.7	5,032	97.6	
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		事業のコスト⑦	16,819	97.1	17,317	99.1	
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	人に係るコスト⑧	1,597	98.8	1,617	98.1	
	年間利用者数(人)	166,580	43.4	383,820	88.7	指定管理料⑨	0	-	0	-	
	開館日数(日)	344	94.5	364	100.0	純コスト⑩(⑤-①)	23,282	97.1	23,966	98.7	
	1日当たり平均利用者数(人)	484	45.9	1,054	88.7	減価償却相当額⑪	4,043	100.0	4,043	100.0	
	利用率(%)	0		0		フルコスト⑫(⑩+⑪)	27,325	97.6	28,009	98.9	

施設評価シート

施設コード	5272	利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設
施設名	駿府楽市「特産品展示コーナー」	利用圏域別分類	広域施設

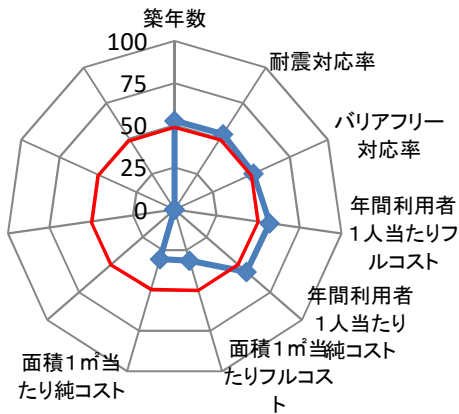
一次評価グルーピング			
建物評価の評価値（偏差値）		53.0	ハード：平均点以上
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）			

建物評価	築年数の評価がやや高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	29.0 年	52.7	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		53.0	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	18.0 点	△ 12.7	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	50.0 %	51.6	43.8 %			

利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	0.3 m ² /人	59.8	23.2 m ² /人
			利用率	0.0	-	-

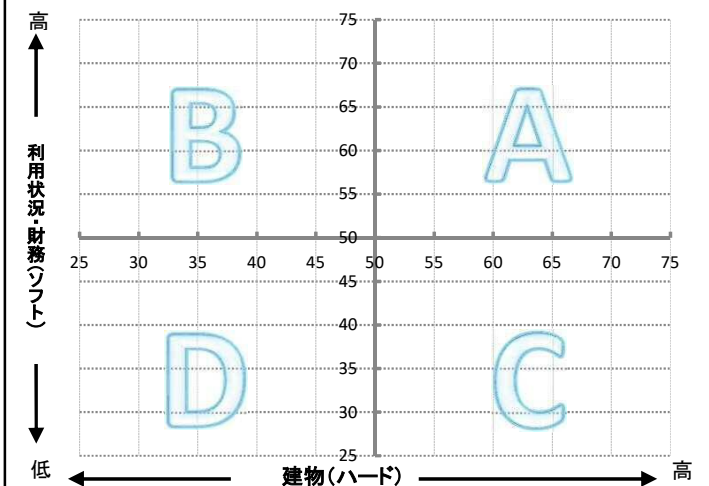
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	0.16 千円	57.0	6.49 千円
			年間利用者1人当たり純コスト	0.14 千円	56.4	4.32 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	171.86 千円	31.6	73.20 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	146.43 千円	30.6	52.64 千円

レーダーチャート



- 赤線は偏差値50（平均値）を表している
- 青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：静岡駅

施設コード	6805			施設群/利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設						
施設名	静岡市工芸と歴史の体験施設「駿府匠宿」			利用圏域別分類	広域施設						
所在地	駿河区丸子3240-1			施設の運営形態	指定管理者						
開設年月日	平成11年4月15日(1999年)			指定管理者	株式会社 創造舎						
財産区分	公共用財産			指定管理期間	2021年4月1日 - 2026年3月31日						
国の根拠法令				市の設置条例	静岡市工芸と歴史の体験施設「駿府匠宿」条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	今川、徳川時代から受け継がれてきた伝統工芸の数々とその後、興った近代産業をテーマに、静岡市ならではの生活文化を、幅広い年齢層の方に体験してもらうことができる施設。			主な利用者	市内・市外・県外からの来場者・創作体験利用者、地場産品体験学習事業の実施者(市内小学生)						
									施設の写真	 	
土地情報	土地面積	11,772.04	㎡	災害危険区域等	急傾斜地危険、土石流危険						
	うち市有面積	11,772.04	㎡		浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m				
	うち借地面積	0.00	㎡		災害時拠点施設の指定の有無	指定無し					
	用途地域	その他			受入避難者数	屋内	0	人			
駐車場の設置状況	有	227	台	防犯情報	屋外	0	人				
建物情報	総延床面積	6,541.05 ㎡		(区分・単位)	令和2年度		平成31年度				
	階数(主たる建物)	地上1階 地下1階			収入	収入計①(②+③+④)	302	4.2	7,213	98.1	
	構造(主たる建物)	鉄骨造				施設使用料・負担金②	0	-	0	-	
	建築年(主たる建物)	平成11年(1999年)			貸付料・目的外使用料③	302	4.2	7,213	98.1		
	経過年/法定耐用年数	21年 / 38年			その他収入④	0	-	0	-		
	耐震対応(主たる建物)	Ia			支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	219,707	100.6	218,377	101.9		
	建物所有状況	市有物件			施設のコスト⑥	1,242	134.7	922	51.1		
貸付面積	529.53 ㎡		事業のコスト⑦	0	-	0	-				
未利用スペース	0.00 ㎡		人に係るコスト⑧	6,389	98.8	6,467	98.1				
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		支出	指定管理料⑨	212,076	100.5	210,988	102.5
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		純コスト⑩(⑤-①)	219,405	103.9	211,164	102.1
	年間利用者数(人)	57,050	33.6	169,700	84.8		減価償却相当額⑪	157,907	95.4	165,440	95.1
	開館日数(日)	309	85.4	362	100.3		フルコスト⑫(⑩+⑪)	377,312	100.2	376,604	98.9
	1日当たり平均利用者数(人)	185	39.4	469	84.6						
	利用率(%)	0		0							

施設評価シート

施設コード	6805	利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設
施設名	静岡市工芸と歴史の体験施設「駿府匠宿」	利用圏域別分類	広域施設

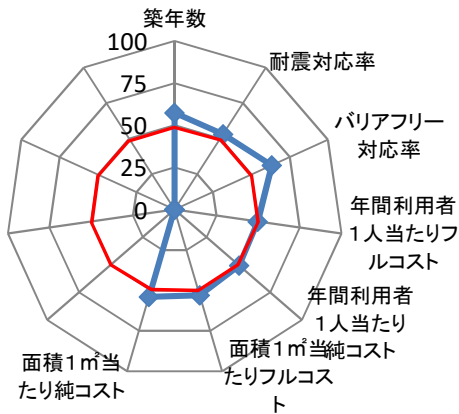
一次評価グルーピング			
建物評価の評価値（偏差値）		55.4	ハード：平均点以上
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）			

建物評価	築年数の評価が高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	21.9 年	57.5	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		55.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	6.9 点	30.0	1.7 点
			クレーム数	4.0 点	43.1	4.4 点
バリアフリー対応率	95.3 %	63.4	43.8 %			

利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	34.3 m ² /人	45.3	23.2 m ² /人
			利用率	0.0	-	-

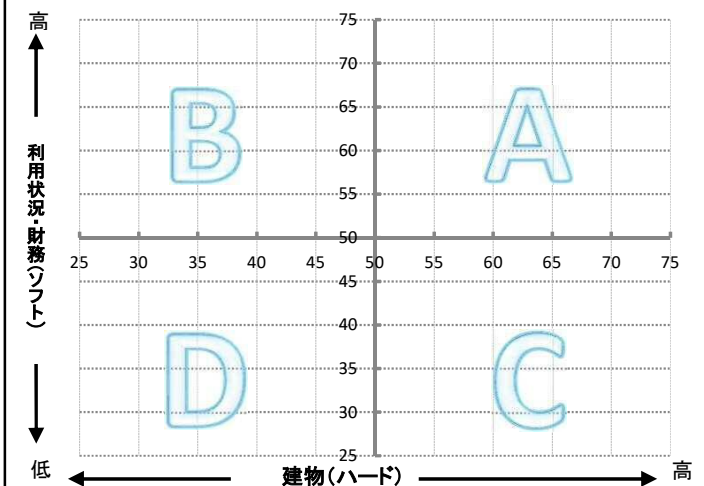
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	6.61 千円	49.9	6.49 千円
			年間利用者1人当たり純コスト	3.85 千円	50.7	4.32 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	57.68 千円	52.9	73.20 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	33.54 千円	54.0	52.64 千円

レーダーチャート



- 赤線は偏差値50（平均値）を表している
- 青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：吐月峰駿府匠宿入口（中部国道線）

施設コード	5653			施設群/利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設					
施設名	地場産材モデルハウス			利用圏域別分類	広域施設					
所在地	葵区千代538-11			施設の運営形態	直営					
開設年月日	平成5年3月15日(1993年)			指定管理者						
財産区分	公共用財産			指定管理期間						
国の根拠法令				市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	地場産材の価値向上を図るとともに、市民の森林に対する理解を深め、もって林業の振興に寄与することを目的とする施設			主な利用者	静岡市森林組合、林業関係者					
				施設の写真	 					
土地情報	土地面積	92.00	㎡	災害危険区域等	指定無し					
	うち市有面積	92.00	㎡		浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m			
	うち借地面積	0.00	㎡			南海トラフ巨大地震津波	0m			
	用途地域	その他			防災情報	災害時拠点施設の指定の有無	指定無し			
駐車場の設置状況	無	—	台	受入避難者数		屋内	0	人		
建物情報	総延床面積	92.50 ㎡		収入	(区分・単位)					
	階数(主たる建物)	地上2階			令和2年度	平成31年度				
	構造(主たる建物)	木造		支出	千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
	建築年(主たる建物)	平成5年(1993年)			収入計①(②+③+④)	0		0		
	経過年/法定耐用年数	27年 / 15年		施設使用料・負担金②	0	-	0	-		
	耐震対応(主たる建物)	—		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-		
	建物所有状況	市有物件		その他収入④	0	-	0	-		
	貸付面積	0.00 ㎡		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	0		0			
未利用スペース	0.00 ㎡		施設のコスト⑥	0	-	0	-			
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		事業のコスト⑦	0	-	0	-
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	人に係るコスト⑧	0	-	0	-
	年間利用者数(人)	0		0		指定管理料⑨	0	-	0	-
	開館日数(日)	0		0		純コスト⑩(⑤-①)	0	-	0	-
	1日当たり平均利用者数(人)	0		0		減価償却相当額⑪	231	92.4	250	91.6
	利用率(%)	0		0		フルコスト⑫(⑩+⑪)	231	92.4	250	91.6

施設評価シート

施設コード	5653	利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設
施設名	地場産材モデルハウス	利用圏域別分類	広域施設

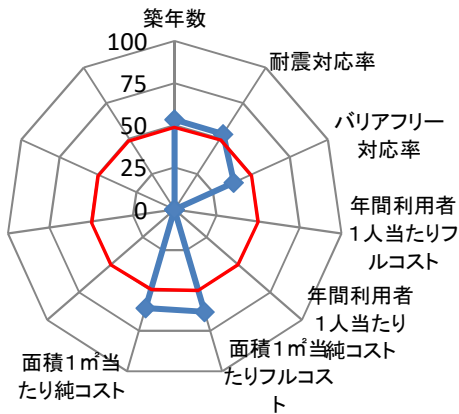
一次評価グルーピング			
建物評価の評価値（偏差値）		53.3	ハード：平均点以上
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）			

建物評価	築年数の評価がやや高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	28.0 年	53.4	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		53.3	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	0.0 %	38.6	43.8 %			

利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	0.0	-	-
			利用率	0.0	-	-

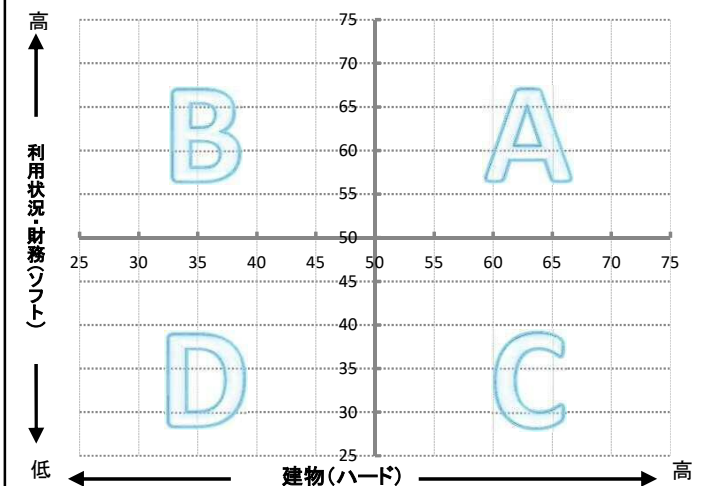
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	0.00	-	-
			年間利用者1人当たり純コスト	0.00	-	-
			面積1㎡当たりフルコスト	2.50 千円	63.2	73.20 千円
			面積1㎡当たり純コスト	0.00 千円	60.9	52.64 千円

レーダーチャート



- 赤線は偏差値50（平均値）を表している
- 青線は当該施設の評価を表している


ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：千代二丁目（千代慈悲尾線）

施設コード	8695				施設群/利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設				
施設名	港湾会館清水日の出センター				利用圏域別分類	広域施設				
所在地	清水区日の出町9-25				施設の運営形態	指定管理者				
開設年月日	昭和61年4月1日(1986年)				指定管理者	清水港振興グループ 代表 清水港振興株式会社				
財産区分	公共用財産				指定管理期間	2019年4月1日 - 2024年3月31日				
国の根拠法令					市の設置条例	港湾会館清水日の出センター条例 港湾会館清水日の出センター条例施行規則				
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民に親しまれる清水港にするとともに、清水港及び地場産業の振興並びに市民の福祉の増進に資するために県と市が“シンボリック施設”として建設。平成8年に浪漫館14階(一部)を市が購入し“別館”としている。				主な利用者	港湾関係企業、港湾関係団体、周辺官公庁、市民				
					施設の写真	 				
土地情報	土地面積	2,303.17		m ²	災害危険区域等	津波浸水				
	うち市有面積	2,303.17		m ²		浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m		
	うち借地面積	0.00		m ²			南海トラフ巨大地震津波	2~5m		
	用途地域	工業地域			防災情報	災害時拠点施設の指定の有無				
	駐車場の設置状況	有	3 台		受入避難者数	屋内	2047 人			
建物情報	総延床面積	4,382.18 m ²			津波避難ビル	屋外	0 人			
	階数(主たる建物)	地上7階				(区分・単位)	令和2年度		平成31年度	
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造			収入	収入計①(②+③+④)	851	107.4	792	5.6
	建築年(主たる建物)	昭和61年(1986年)				施設使用料・負担金②	0	-	0	0.0
	経過年/法定耐用年数	34 年 / 47 年			貸付料・目的外使用料③	851	107.4	792	99.0	
	耐震対応(主たる建物)	Ib			その他収入④	0	-	0	-	
	建物所有状況	市有物件			支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	42,361	90.2	46,955	78.3	
貸付面積	81.75 m ²			施設のコスト⑥	713	13.0	5,488	431.1		
未利用スペース	0.00 m ²			事業のコスト⑦	0	-	0	-		
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		人に係るコスト⑧	4,439	98.6	4,502	98.9
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	指定管理料⑨	37,209	100.7	36,965	68.2
	年間利用者数(人)	85,498	60.5	141,223	147.2	純コスト⑩(⑤-①)	41,510	89.9	46,163	100.8
	開館日数(日)	359	99.7	360	100.3	減価償却相当額⑪	89,686	100.0	89,686	100.0
	1日当たり平均利用者数(人)	238	60.7	392	146.8	フルコスト⑫(⑩+⑪)	131,196	96.6	135,849	100.3
	利用率(%)	0	0.0	7	107.6					

施設評価シート

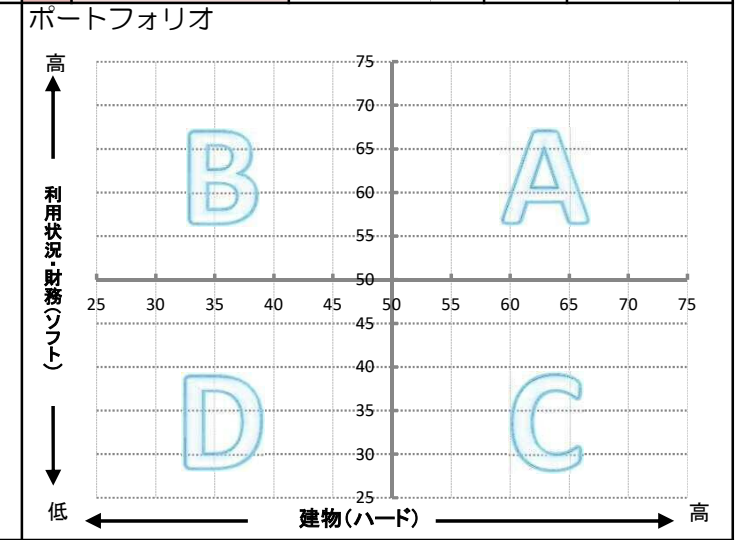
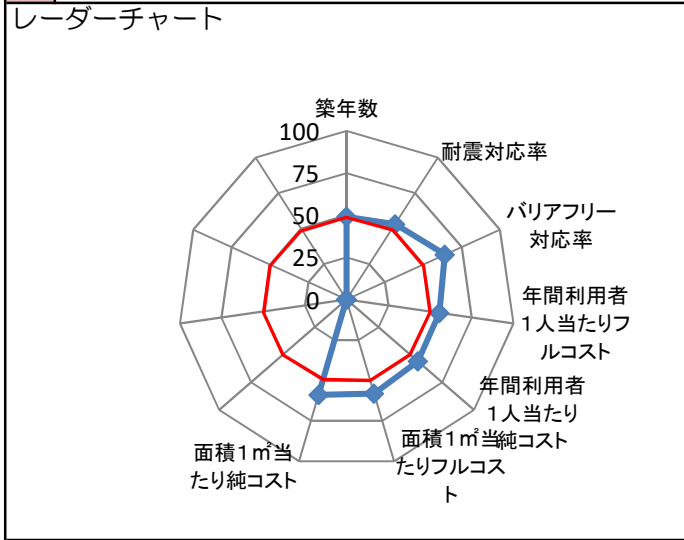
施設コード	8695	利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設
施設名	港湾会館清水日の出センター	利用圏域別分類	広域施設

一次評価グルーピング			
建物評価の評価値（偏差値）		51.2	ハード：平均点以上
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）			

建物評価	築年数の評価がやや低い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	34.2 年	49.2	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		51.2	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	1.0 点	52.7	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	97.9 %	64.1	43.8 %			

利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	18.4 m ² /人	52.1	23.2 m ² /人
			利用率	0.0	-	-

財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	1.53 千円	55.5	6.49 千円
			年間利用者1人当たり純コスト	0.49 千円	55.9	4.32 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	29.94 千円	58.1	73.20 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	9.47 千円	58.9	52.64 千円





- 赤線は偏差値50（平均値）を表している
- 青線は当該施設の評価を表している

A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
 B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
 C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
 D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：波止場フェルケール博物館（三保山の手線）

施設コード	11951	施設群/利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設							
施設名	しずチカ	利用圏域別分類	広域施設							
所在地	葵区黒金町1-1地先	施設の運営形態	直営							
開設年月日	平成21年6月27日(2009年)	指定管理者								
財産区分	公共用財産	指定管理期間								
国の根拠法令		市の設置条例								
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	経緯:市の地域資源である「お茶」と「ホビー」と観光の情報などを組み合わせ、効果的なシティプロモーション事業を展開するために開設。 特徴:情報提供コーナー他(喫茶、物販、展示、観光案内他)【道路占用目的より】		主な利用者	市民、観光客						
			施設の写真	 						
土地情報	土地面積	105.10	㎡							
	うち市有面積	105.10	㎡							
	うち借地面積	0.00	㎡							
	用途地域	商業地域								
	駐車場の設置状況	無	—	台						
建物情報	総延床面積	105.10 ㎡								
	階数(主たる建物)	地下1階								
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造								
	建築年(主たる建物)	平成21年(2009年)								
	経過年/法定耐用年数	11年 / 38年								
	耐震対応(主たる建物)	—								
	建物所有状況	市有物件								
	貸付面積	0.00 ㎡								
	未利用スペース	0.00 ㎡								
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		収入計①(②+③+④)	0		0	
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設使用料・負担金②	0	-	0
	年間利用者数(人)	79,496	126.5	62,857	82.1	貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
	開館日数(日)	290	89.0	326	98.2	その他収入④	0	-	0	-
	1日当たり平均利用者数(人)	274	142.2	193	83.6	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	6,739	97.8	6,894	107.9
	利用率(%)	0		0		施設のコスト⑥	1,576	59.8	2,634	120.0
						事業のコスト⑦	1,170	536.7	218	286.8
						人に係るコスト⑧	3,993	98.8	4,042	98.1
						指定管理料⑨	0	-	0	-
						純コスト⑩(⑤-①)	6,739	97.8	6,894	107.9
						減価償却相当額⑪	2,672	100.0	2,672	100.0
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	9,411	98.4	9,566	105.6

施設評価シート

施設コード	11951	利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設
施設名	しずチカ	利用圏域別分類	広域施設

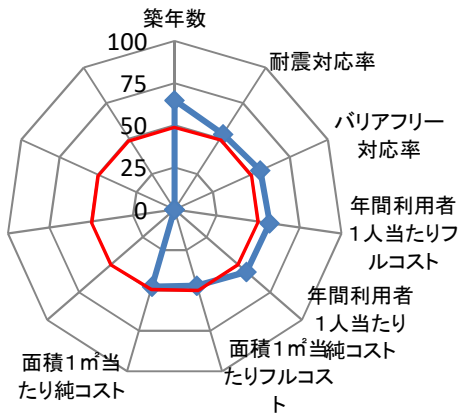
一次評価グルーピング			
建物評価の評価値（偏差値）		59.1	ハード：平均点以上
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）			

建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	11.0 年	64.9	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		59.1	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	66.7 %	55.9	43.8 %			

利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	0.4 m ² /人	59.7	23.2 m ² /人
			利用率	0.0	-	-

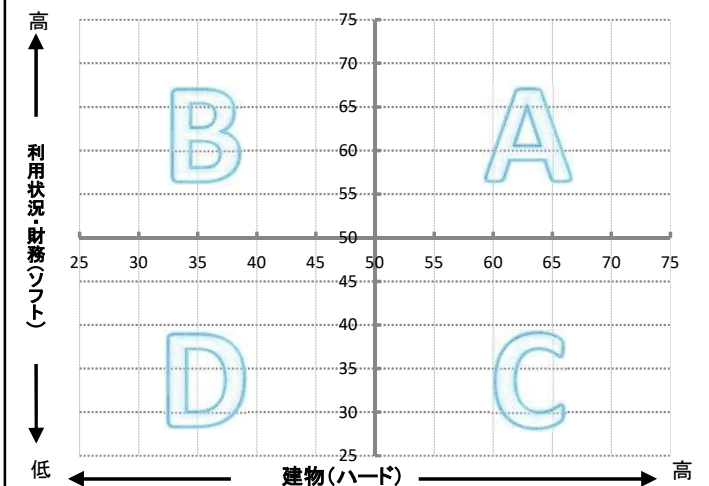
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	0.12 千円	57.0	6.49 千円
			年間利用者1人当たり純コスト	0.09 千円	56.5	4.32 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	89.54 千円	47.0	73.20 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	64.12 千円	47.6	52.64 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

施設評価シート

施設コード	11953	利用用途別分類	産業振興施設 / その他産業振興施設
施設名	こどもクリエイティブタウン	利用圏域別分類	広域施設

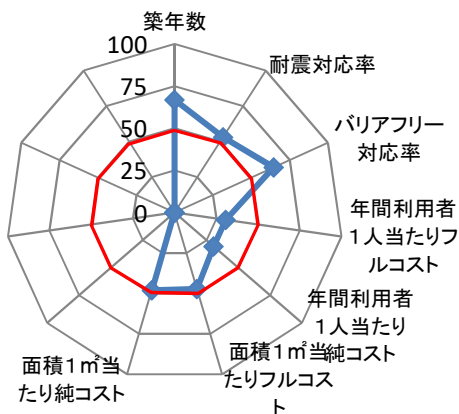
一次評価グルーピング			
建物評価の評価値（偏差値）		60.1	ハード：平均点以上
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）			

建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	8.0 年	66.9	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		60.1	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	4.0 点	43.1	4.4 点
バリアフリー対応率	100.0 %	64.6	43.8 %			

利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	62.8 m ² /人	33.2	23.2 m ² /人
			利用率	0.0	-	-

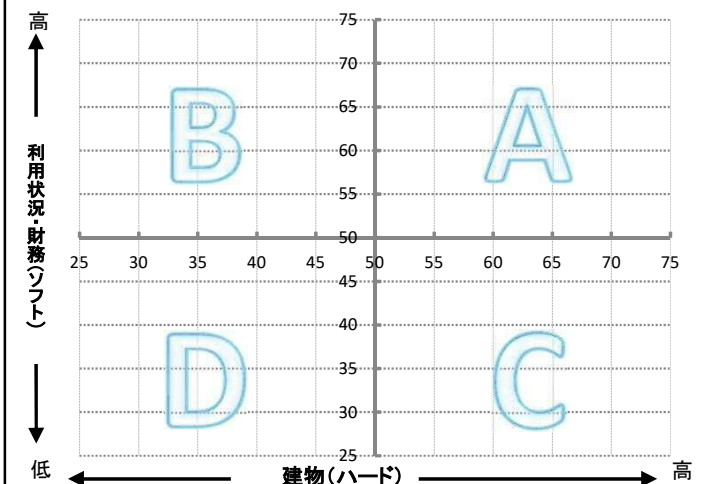
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	24.04 千円	30.7	6.49 千円
			年間利用者1人当たり純コスト	17.07 千円	30.5	4.32 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	87.70 千円	47.3	73.20 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	62.27 千円	48.0	52.64 千円

レーダーチャート



- 赤線は偏差値50（平均値）を表している
- 青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：清水駅