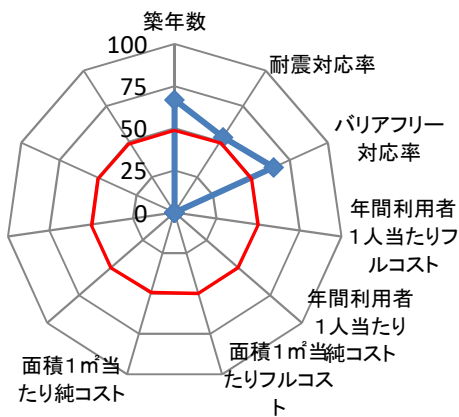


施設コード	9180	施設群/利用用途別分類	保健・医療施設 / 急病センター				
施設名	急病センター	利用圏域別分類	広域施設				
所在地	葵区柚木1014	施設の運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成25年4月1日(2013年)	指定管理者	一般社団法人静岡市静岡医師会				
財産区分	公共用財産	指定管理期間	2018年4月1日 - 2023年3月31日				
国の根拠法令	医療法	市の設置条例	静岡市急病センター条例 静岡市急病センター条例施行規則				
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	夜間の救急患者に対する医療を確保するため設置された初期救急医療機関。診療科目は内科・小児科・外科で、毎日午後7時から午後10時、年中無休で対応。静岡こころのセンターとの複合棟(総延床面積2,317.71㎡)	主な利用者	夜間初期救急利用者				
		施設の写真	 				
土地情報	土地面積	3,504.95	㎡				
	うち市有面積	3,504.95	㎡				
	うち借地面積	0.00	㎡				
	用途地域	近隣商業地域					
駐車場の設置状況	有	53	台	災害危険区域等 指定無し			
建物情報	総延床面積	1,124.39 ㎡					
	階数(主たる建物)	地上2階					
	構造(主たる建物)	鉄骨造					
	建築年(主たる建物)	平成24年(2012年)					
	経過年/法定耐用年数	8年 / 38年					
	耐震対応(主たる建物)	Ia					
	建物所有状況	市有物件					
	貸付面積	0.63 ㎡					
	未利用スペース	0.00 ㎡					
			(区分・単位)		令和2年度		平成31年度
		収入計①(②+③+④)	124,681	53.8	231,635	86.6	
		施設使用料・負担金②	123,947	53.8	230,308	86.6	
		貸付料・目的外使用料③	62	39.5	157	78.1	
		その他収入④	672	57.4	1,170	87.3	
		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	279,160	101.2	275,802	100.8	
		施設のコスト⑥	0	-	0	-	
		事業のコスト⑦	0	-	0	-	
		人に係るコスト⑧	4,792	98.8	4,850	98.1	
		指定管理料⑨	274,368	101.3	270,952	100.9	
		純コスト⑩(⑤-①)	154,479	349.8	44,167	739.8	
		減価償却相当額⑪	28,591	100.0	28,591	100.0	
		フルコスト⑫(⑩+⑪)	183,070	251.6	72,758	210.5	
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度			
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		
	年間利用者数(人)	10,186	54.1	18,818	88.1		
	開館日数(日)	365	99.7	366	100.3		
1日当たり平均利用者数(人)	28	54.3	51	87.8			

施設評価シート

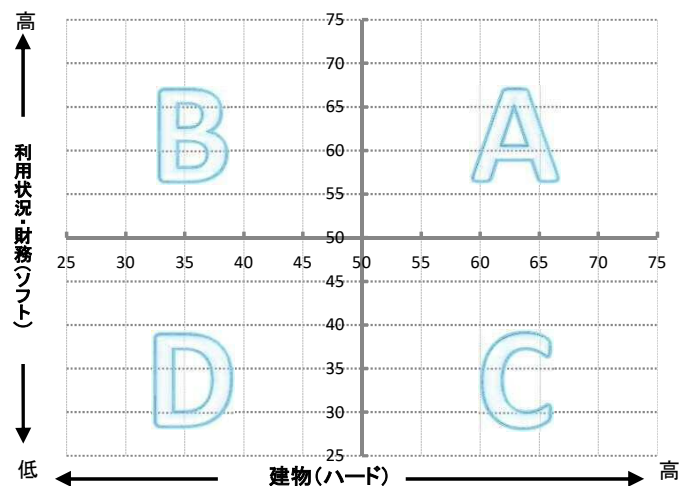
施設コード	9180	利用用途別分類	保健・医療施設 / 急病センター			
施設名	急病センター	利用圏域別分類	広域施設			
一次評価グルーピング						
建物評価の評価値（偏差値）		60.1	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	8.0 年	66.9	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		60.1	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	100.0 %	64.6	43.8 %			
利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	40.3 m ² /人	-	- m ² /人
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	17.97 千円	-	- 千円
			年間利用者1人当たり純コスト	15.17 千円	-	- 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	162.82 千円	-	- 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	137.39 千円	-	- 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考