



欄に数値またはコメントを記入

1. 建物概要						
建物名称	(仮称)静岡リハビリテーション病院移転新築計画	BEE	1.1	BEEランク	B+	★★★

2. 重点項目への取組み度						
重点項目	得点	満点	取組み度			評価
"ふじのくに地球温暖化対策実行計画"の推進 (Global Warming)	3.4	/5				ふつつ
"災害に強いしずおか"の形成 (Disaster)	3.0	/5				ふつつ
"しずおかユニバーサルデザイン"の推進 (Universal Design)	2.9	/5				がんばろう
"緑化及び自然景観"の保全・回復 (Nature)	2.2	/5				がんばろう
※対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)			評価 凡例	よい 4 点以上	ふつつ 3 点以上	がんばろう 3 点未満

3. 重点項目についての環境配慮概要		内訳対応項目	
各項目について配慮した内容を、該当する番号(①~)を示し記述してください。		得点	3.4
"ふじのくに地球温暖化対策実行計画"の推進 (Global Warming)			
<ul style="list-style-type: none"> ■室内環境対策 (①室温制御/②昼光対策/③グレア対策/④部品・部材の耐用年数) <ul style="list-style-type: none"> ①窓SC値:0.52、U値3.69、外壁U値:0.69程度 ④厨房浴室排気ダクトはガルバリウムダクトを採用 ④耐用年数の長い配管を採用 ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/⑥敷地内温熱環境の向上) <ul style="list-style-type: none"> ⑤生物環境の保全と創出 ⑥敷地内温熱環境の向上 ■エネルギー対策 (⑦建物外皮の熱負荷抑制/⑧自然エネルギー利用/⑨設備システムの高効率化/⑩効率的運用) <ul style="list-style-type: none"> ⑦ガラス開口部に複層ガラスを採用、外皮断熱施工 ⑨LED照明器具の採用 ■資源・マテリアル対策 (⑪水資源保護/⑫非再生性資源の使用量削減/⑬汚染物質含有材料の使用回避) <ul style="list-style-type: none"> ⑫ボード、ビニル床材、フリーアクセスフロアにリサイクル材を採用 ⑫躯体+軽量鉄骨+下地、二重天井により躯体と下地の分別が容易 	Q-1 2 2.1 2.1.2 ① 外皮性能 Q-1 3 3.1 3.1.3 ② 昼光利用設備 3.2 3.2.1 ③ 昼光制御 Q-2 2 2.2 2.2.1 ④ 躯体材料の耐用年数 2.2.2 ④ 外壁仕上げ材の補修必要間隔 2.2.3 ④ 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 2.2.4 ④ 空調換気ダクトの更新必要間隔 2.2.5 ④ 空調・給排水配管の更新必要間隔 2.2.6 ④ 主要設備機器の更新必要間隔		
		Q-3 1 ⑤ 3 3.2 ⑥	
		LR-1 1 ⑦ 2 ⑧ 3 ⑨ 4 4.1 ⑩ 4.2 ⑩	
		LR-2 1 1.1 ⑪ 1.2 1.2.1 ⑪ 1.2.2 ⑪ 2 2.1 2.1.1 ⑫ 2.1.2 ⑫ 2.1.3 ⑫ 2.1.4 ⑫ 2.1.5 ⑫ 2.1.6 ⑫ 3 3.1 ⑬ 3.2 3.2.1 ⑬ 3.2.2 ⑬ 3.2.3 ⑬	
<ul style="list-style-type: none"> ■敷地外環境対策 (⑭地球温暖化への配慮/⑮温熱環境悪化の改善) <ul style="list-style-type: none"> ⑭運用に係るCo2排出量の削減化。 		LR-3 1 ⑭ 2 2.2 ⑮	
"災害に強いしずおか"の形成 (Disaster)			
<ul style="list-style-type: none"> ■サービス性能対策 (⑯耐震・免震/⑰信頼性) <ul style="list-style-type: none"> ⑰耐震クラスA 	Q-2 2 2.1 2.1.1 ⑯ 2.1.2 ⑯ 2.4 2.4.1 ⑰ 2.4.2 ⑰ 2.4.3 ⑰ 2.4.4 ⑰ 2.4.5 ⑰		
"しずおかユニバーサルデザイン"の推進 (Universal Design)			
<ul style="list-style-type: none"> ■サービス性能対策 (⑱機能性・使いやすさ/⑲心理性・快適性/⑳空間のゆとり) <ul style="list-style-type: none"> ⑲病(共用):1階4,300m²、病(宿泊):4階3,800m² ⑲壁長さ比率=病(共)1階:0.251、病(宿泊)4階4床室408:0.290 ■室外環境(敷地内)対策 (㉑地域性・アメニティへの配慮) <ul style="list-style-type: none"> ㉑地域性への配慮、快適性の向上 	Q-2 1 1.1 1.1.3 ⑱ 3 3.1 3.1.1 ⑲ 3.1.2 ⑲ Q-3 3 3.1 ㉑		
"緑化及び自然景観"の保全・回復 (Nature)			
<ul style="list-style-type: none"> ■室外環境(敷地内)対策 (⑳生物環境の保全と創出/㉒まちなみ・景観への配慮/㉓敷地内温熱環境の向上) <ul style="list-style-type: none"> ㉒自然豊かな周辺環境に考慮して、茶系のカラーを基調とした外観とした。また前面道路(桜並木)への圧迫感が出ないよう建物を可能な限りセットバックさせて配置している ■敷地外環境対策 (㉔温熱環境悪化の改善) <ul style="list-style-type: none"> ㉔温熱環境悪化の改善 	Q-3 1 ⑳ 2 ㉒ 3 3.2 ㉓ LR-3 2 2.2 ㉔		

CASBEE[®]-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)静岡リハビリテーション病院	階数	地上5F
建設地	静岡市葵区新聞字新聞口232番1、	構造	RC造
用途地域	市街化調整区域	平均居住人員	300 人
地域区分	7地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2022年4月 予定	評価の実施日	2020年10月22日
敷地面積	11,220 m ²	作成者	弓野将義
建築面積	1,331 m ²	確認日	2020年12月2日
延床面積	5,484 m ²	確認者	弓野将義



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.1

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算
①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

Q2 サービス性能: 5
Q1 室内環境: 2
Q3 室外環境(敷地内): 2
LR1 エネルギー: 1
LR2 資源・マテリアル: 2
LR3 敷地外環境: 2

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 3.0

Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.9

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.6

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.5

LR 環境負荷低減性

LR のスコア = 3.2

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.3

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.3

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.0

3 設計上の配慮事項

総合	その他
建物と連続する緑地・植栽計画を行い、周辺環境と連続した風景や環境の構築を目指した	特に無し
Q1 室内環境 ほぼ全ての建材はF☆☆☆☆適合材料とする	Q2 サービス性能 耐用年数の長い配管を採用
Q3 室外環境(敷地内) 接道部緑化による前面道路(桜並木)との関係や、大堀川・緑地・計画建物の連続する関係など、どの方向からみても良好な景観が獲得できるように計画を行っている。	LR3 敷地外環境 光害対策ガイドラインの過半を満たす、広告物照明設置無し
LR1 エネルギー ガラス開口部に複層ガラスを採用、外皮断熱施工	LR2 資源・マテリアル 節水型大小便器、自動水栓器具を採用

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される