様式第２号（第３条関係）

終身建物賃貸借事業変更認可申請書

　　年　月　日

（宛先）静岡市長

法人にあっては、その

主たる事務所の所在地

　　　　　　　　　　　　　住所

申請者

法人にあっては、その

名称及び代表者の氏名

氏名

電話番号

　　認可を受けた終身建物賃貸借事業について、高齢者の居住の安定確保に関する法律第56条第１項の規定による変更の認可を受けたいので、次のとおり申請します。

１　認可番号

　２　住宅の位置

３　変更事項及び変更の理由

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 変更前 | 変更後 | 変更の理由 |
|  |  |  |

備考　事業認可申請書に添付した書類のうち、変更に関するものを添付してください。

様式第４号（第４条関係）

終身建物賃貸借事業解約承認申請書

　　年　月　日

（宛先）静岡市長

法人にあっては、その

主たる事務所の所在地

　　　　　　　　　　　　　住所

申請者

法人にあっては、その

名称及び代表者の氏名

氏名

電話番号

　　終身建物賃貸借について、高齢者の居住の安定確保に関する法律第58条第１項の規定による解約の申入れの承認を受けたいので、次のとおり申請します。

　１　認可番号

　２　住宅の位置

　３　解約の理由

４　添付書類　　解約の理由が発生したことを証する書類

様式第６号（第５条関係）

終身建物賃貸借事業地位承継届出書

　　年　月　日

（宛先）静岡市長

法人にあっては、その

主たる事務所の所在地

　　　　　　　　　　　　　住所

届出者

法人にあっては、その

名称及び代表者の氏名

氏名

電話番号

　　認可を受けた終身建物賃貸借事業について、高齢者の居住の安定確保に関する法律第67条第１項の規定により認可に基づく地位を承継したので、同条第２項の規定により次のとおり届け出ます。

|  |  |
| --- | --- |
| 認可番号・認可年月日 |  |
| 住宅の位置 |  |
| 認可事業者（被承継人）の氏名又は名称 |  |
| 認可事業者（承継人）の氏名又は名称 |  |
| 承継の原因・承継年月日 |  |
| 管理の方法 | 自ら管理・委託：（氏名又は名称　　　　　　　　　　） |

承継者又は管理業務者の概要

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 氏名又は名称 | | |  |
| 住所又は所在地 | 主たる事業所 | |  |
| 当該賃貸住宅の管理を行う事業所 | |  |
| 宅地建物取引業法に基づく免許 | | | （有・無） |
|  | 免許を有する場合 | 免許種別 |  |
| 免許番号 |  |
| 免許取得年月日 |  |
| 自己資本の額（円） | | |  |
| 賃貸住宅の管理戸数 | | 年 |  |
| 年 |  |
| 年 |  |
| 現在 | 年　　月　　日現在　　　戸 |
| 賃貸住宅の管理を行う人員の数 | | | 年　　月　　日現在　　　人 |

備考　賃貸住宅を自ら管理する場合は承継者の概要を、管理を委託する場合は管理業務

者の概要を記入してください。

様式第７号（第５条関係）

終身建物賃貸借事業地位承継承認申請書

　　年　月　日

（宛先）静岡市長

法人にあっては、その

主たる事務所の所在地

　　　　　　　　　　　　　住所

申請者

法人にあっては、その

名称及び代表者の氏名

氏名

電話番号

　　認可を受けた終身建物賃貸借事業について、高齢者の居住の安定確保に関する法律第67条第３項の規定による地位の承継の承認を受けたいので次のとおり申請します。

|  |  |
| --- | --- |
| 認可番号・認可年月日 |  |
| 住宅の名称、所在地 |  |
| 認可事業者（被承継人）の氏名又は名称 |  |
| 認可事業者（承継人）の氏名又は名称 |  |
| 承継の原因・承継年月日 |  |
| 管理の方法 | 自ら管理・委託：（氏名又は名称　　　　　　　　） |

承継者又は管理業務者の概要

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 氏名又は名称 | | |  |
| 住所又は所在地 | 主たる事業所 | |  |
| 当該賃貸住宅の管理を行う事業所 | |  |
| 宅地建物取引業法に基づく免許 | | | （有・無） |
|  | 免許を有する場合 | 免許種別 |  |
| 免許番号 |  |
| 免許取得年月日 |  |
| 自己資本の額（円） | | |  |
| 賃貸住宅の管理戸数 | | 年 |  |
| 年 |  |
| 年 |  |
| 現在 | 年　　月　　日現在　　　戸 |
| 賃貸住宅の管理を行う人員の数 | | | 年　　月　　日現在　　　人 |

備考　賃貸住宅を自ら管理する場合は承継者の概要を、管理を委託する場合は管理業務

者の概要を記入してください。

様式第10号（第７条関係）

終身建物賃貸借事業廃止届

　　年　月　　日

（宛先）静岡市長

法人にあっては、その

主たる事務所の所在地

　　　　　　　　　　　　　住所

申請者

法人にあっては、その

名称及び代表者の氏名

氏名

電話番号

　　認可を受けた終身建物賃貸借事業について、事業を廃止するので、高齢者の居住の安定確保に関する法律法第70条第１項の規定により次のとおり届け出ます。

１　認可番号

２　住宅の位置

３　廃止年月日　　　　　　年　月　日

４　廃止理由