










凡		例	
特 別 規 制 地 域		第1種特別規制地域	第1種低層住居専用地域、風致地区、森林法により指定された保安林のうち市長が指定する区域
	 	第2種特別規制地域	東名高速道路及び東海道新幹線（一部除外地域あり）の全区間、道路及び鉄道のうち、市長の指定区域
	〔第1種、第2種特別規制地域で規制図に表示のない地区〕		
		1. 文化財保護法により指定された建造物の周囲50m以内の地域、史跡、名勝、天然記念物の地域	
		2. 静岡県及び静岡市文化財保護条例により指定された建造物の周囲50m以内の地域、史跡、名勝（三保松原については図示のとおり）、天然記念物の地域	
		3. 都市公園（駿府城公園、緑地（  ）については図示のとおり）	
		4. 官公署、学校、図書館、公会堂、博物館、美術館、体育館、病院、公衆便所、静岡市音楽館、静岡市生涯学習施設及びその敷地	
普通 規制 地域	 	第1種普通規制地域	1. 都市計画区域のうち特別規制地域と第2種普通規制地域を除いた地域 2. 国道52号のうち市長の指定区域
		第2種普通規制地域	用途区域のうち商業地域、容積率300%以上の近隣商業地域
		規制区域外	
		行政界	