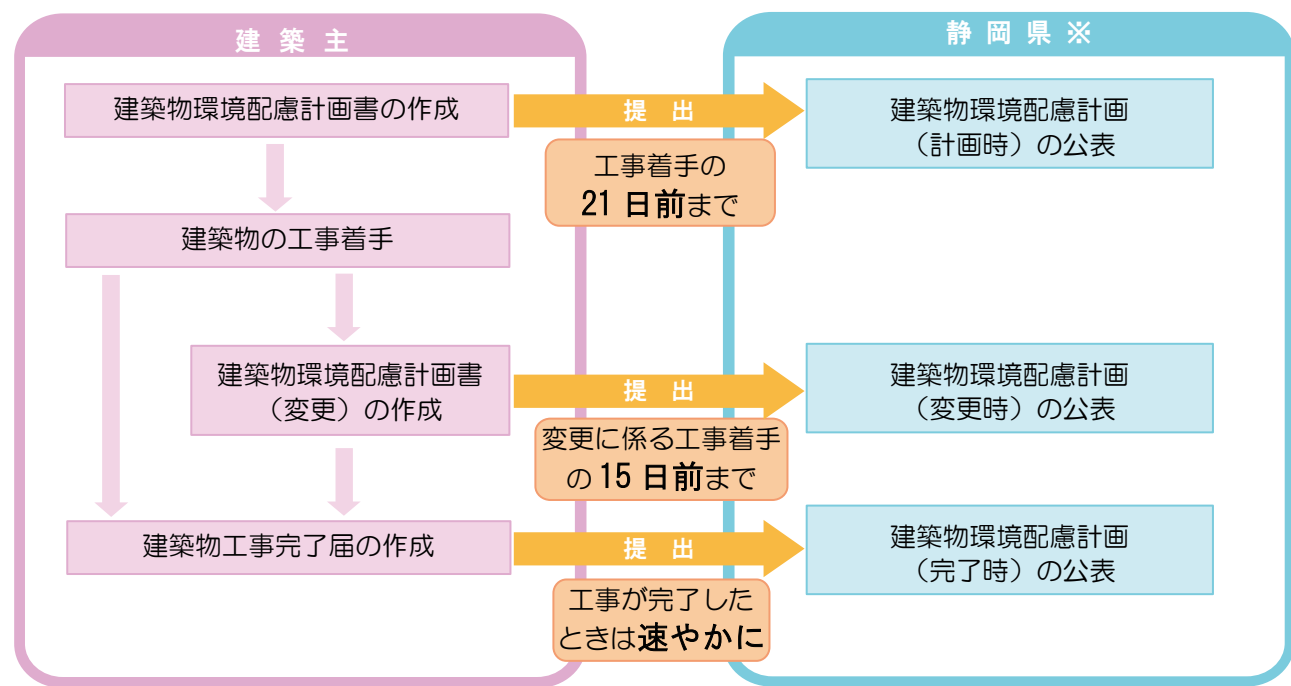


## 建築物環境配慮制度のフロー



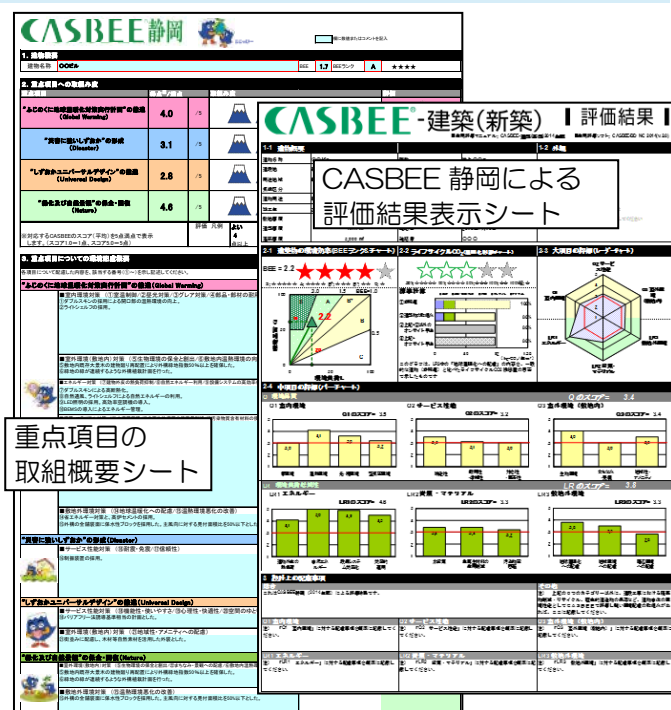
※ 提出先は建設する各市町の担当窓口となります。詳細は静岡県のホームページをご覧ください。

## 建築物環境配慮計画書の公表

提出していただいた『建築物環境配慮計画書』の概要を、静岡県及び各特定行政庁のホームページ又は担当窓口にて公表します。

公表する内容は次のとおりです。

- ① 建築物の名称及び所在地
- ② 建築物の概要
- ③ 建築物に係る環境負荷低減措置に関する事項等  
CASBEE 静岡の
  - ・評価結果表示シート
  - ・重点項目の取組概要シート
- ④ 建築主の氏名又は名称及び法人にあっては、その代表者の氏名
- ⑤ 設計者の氏名、建築士事務所名



評価ツール『CASBEE 静岡(重点項目公表用ソフト)』、『建築物環境配慮計画書作成マニュアル』及び提出書類の様式等は、静岡県のホームページよりダウンロードできます。また『CASBEE-建築(新築)』評価マニュアルおよび評価ソフトは、(一財)建築環境・省エネルギー機構のホームページよりダウンロードできます。

【お問合せ】静岡県くらし・環境部建築住宅局建築安全推進課建築確認検査室

〒420-8601 静岡市葵区追手町9-6  
 電話: 054-221-3075 FAX: 054-221-3567  
 Eメール: kenkaku@pref.shizuoka.lg.jp  
 県ホームページ <http://www.pref.shizuoka.jp/>



# 静岡県建築物環境配慮制度

—静岡県地球温暖化防止条例—  
 施行:平成19年7月1日

# CASBEE®静岡



この制度は、建築物における地球温暖化その他環境への負荷の低減を図ることを目的としています！！



## 静岡県

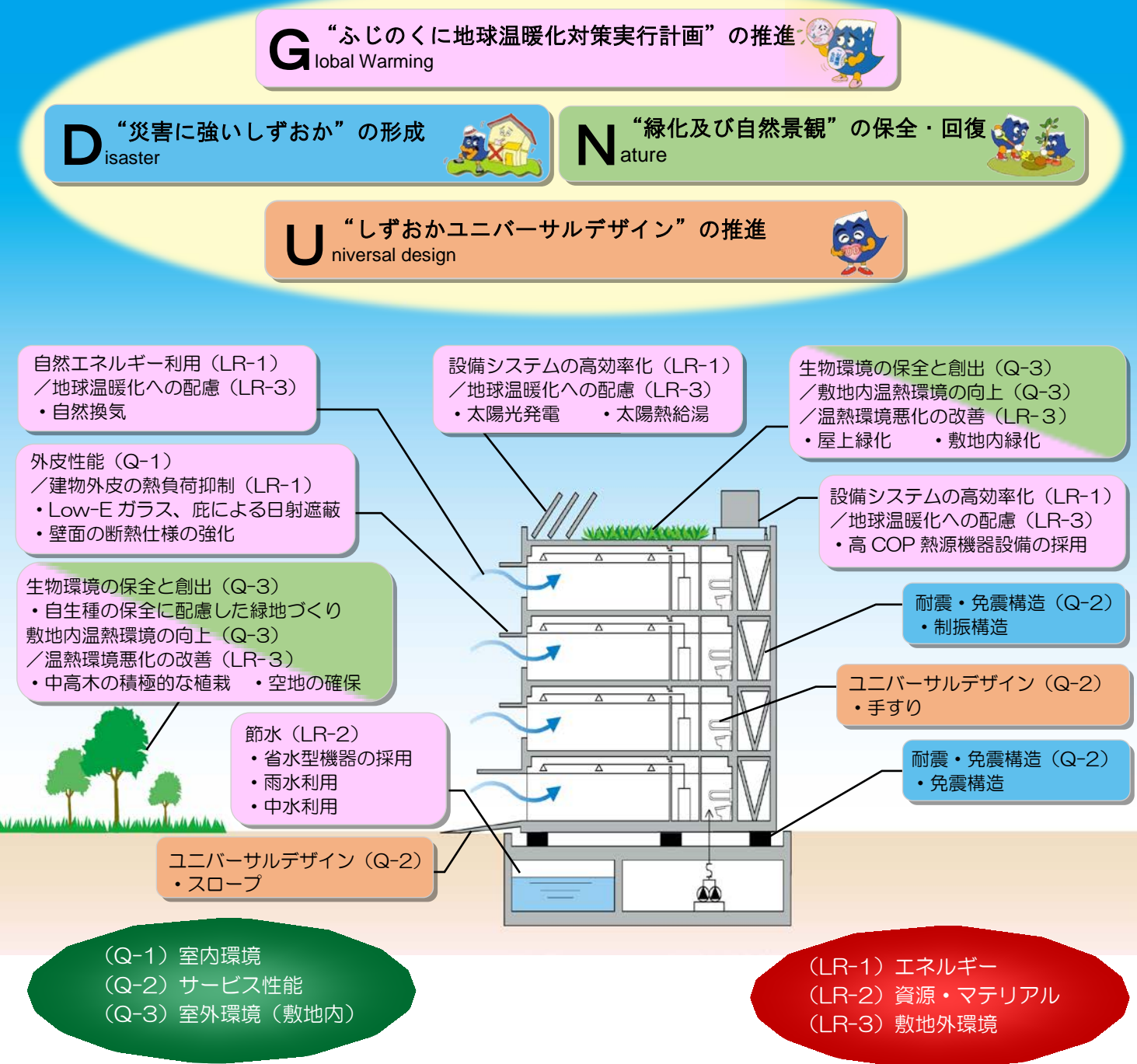


# 制度の概要

- I 建築主は、建築物を建築するときには、環境への配慮に努めなければなりません！
- II 床面積（増築又は改築の場合にあっては、当該増築又は改築の部分の床面積）の合計が2,000㎡以上の建築物を建築する場合、建築主は環境配慮への取組計画を記載した『建築物環境配慮計画書』を作成し、工事着手の21日前までに提出することが義務付けられています！
- III 提出していただいた『建築物環境配慮計画書』の概要をインターネットのホームページ等で公表します！

# 環境配慮項目

- 『建築物環境配慮計画書』は『CASBEE 静岡（静岡県版建築環境総合性能評価システム）』という評価ツールを用いて作成していただきます。
- 『CASBEE 静岡』には建築物の環境性能を総合的に評価するため、多数の環境配慮項目があります。また、静岡県の施策・地域性等を踏まえ、特に取組を推進していただく4つの重点項目を設けています。



# 『建築物環境配慮計画書』提出の手続き

建築主が『建築物環境配慮計画書』を提出する場合は、次に示す書類を作成し、知事（建設地が特定行政庁※の場合は当該市長）に提出していただきます。

## ■ 届出書類：建築物環境配慮計画書

- ① 建築物環境配慮計画書
- ② CASBEE 静岡における評価結果（「CASBEE-建築（新築）」及び「重点項目の取組概要」）
- ③ その他（環境配慮項目がわかる図面、関係資料等）
- ④ ①～③の正本・副本（計2部）、電子データ

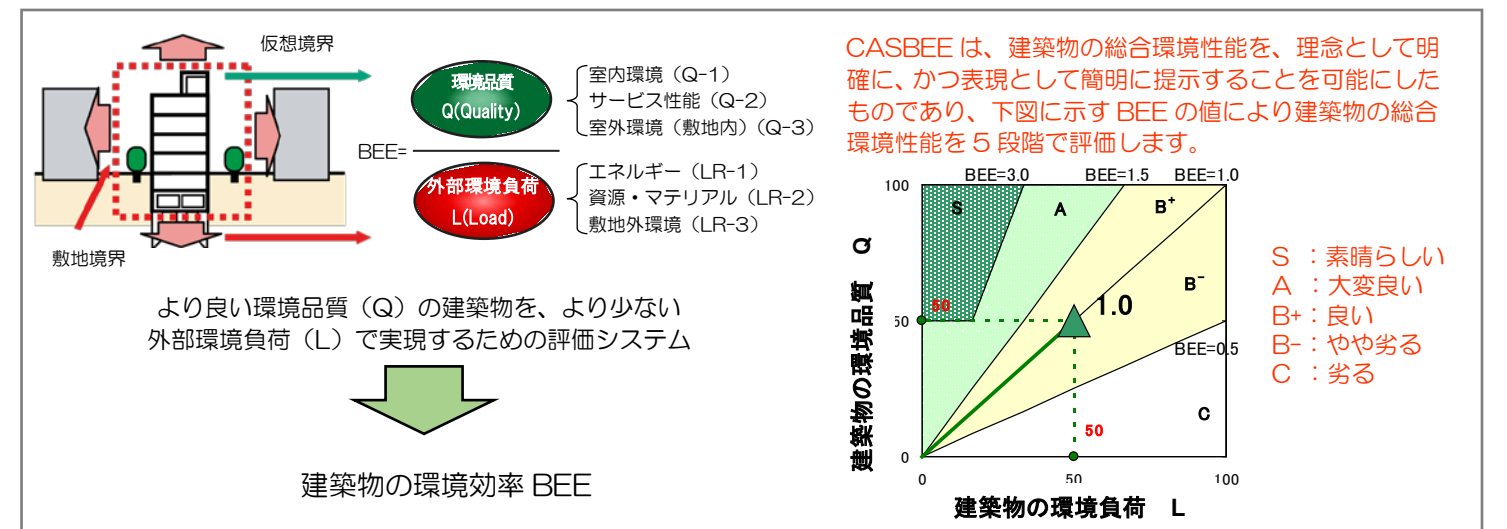
※特定行政庁（静岡市、浜松市、沼津市、富士宮市、富士市、焼津市）

# 『CASBEE 静岡』とは

【CASBEE :Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency】

建築環境総合性能評価システム（CASBEE）は、平成 15 年に国土交通省、学識経験者など産官学の共同により開発されたシステムです。

CASBEE はいくつかのツール群で構成されますが、このうち「CASBEE-建築（新築）」を基本として、静岡県の地域特性や関連する諸制度における取組をふまえ、評価基準を一部アレンジしたり、取組状況を分かりやすく公表するため県独自のフォーマットを追加したシステムが『CASBEE 静岡』です。



県独自のフォーマットとして、『CASBEE 静岡』の総合性能評価（5段階）のほか、4つの重点項目についても5点満点で取組を評価し、「よい」「ふつう」「がんばろう」の3段階でわかりやすく取組状況を、『重点項目の取組概要シート』で表示します。

# CASBEE 静岡

1. 建物概要		BEE 1.7 BEEランク A ★★★★★	
建物名称		〇〇ビル	
2. 重点項目への取組み度			
重点項目	得点 / 満点	取組み度	評価
“ふじのくに地球温暖化対策実行計画”の推進 (Global Warming)	4.0 / 5	★★★★★	よい
“災害に強いしずおか”の形成 (Disaster)	3.1 / 5	★★★★	ふつう
“しずおかユニバーサルデザイン”の推進 (Universal Design)	2.8 / 5	★★★	がんばろう
“緑化及び自然景観”の保全・回復 (Nature)	4.6 / 5	★★★★★	よい
※対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)		評価 凡例	よい 4点以上 ふつう 3点以上 がんばろう 3点未満