

議案第98号

## 静岡市営住宅、静岡市改良住宅及び静岡市特定公共賃貸住宅の指定管理者の指定について

静岡市営住宅、静岡市改良住宅及び静岡市特定公共賃貸住宅の指定管理者を次のとおり指定する。

令和5年2月20日提出

静岡市長 田 辺 信 宏

### 記

管理を行わせる施設の名称及び所在地	静岡市営住宅 静岡市改良住宅 静岡市特定公共賃貸住宅 (別紙施設一覧表のとおり)
指定管理者	(所在地) 静岡市葵区七間町12番4 (名称) 公益財団法人 静岡市まちづくり公社 (代表者名) 理事長 青野 志能生
指定期間	令和5年4月1日から 令和10年3月31日まで

### 参考資料

公益財団法人静岡市まちづくり公社の概要

設 立 昭和16年7月17日

基本財産 3億8,630万円

目 的 まちづくり支援事業等を通じて、健やかで文化的な市民生活の向上と快適な地域社会の実現を図り、もって生き生き暮らせる静岡市の創造に寄与することを目的とする。

事業実績 指定管理事業の実績

静岡市営住宅、静岡市改良住宅及び静岡市特定公共賃貸住宅  
 静岡市ふれあい健康増進館  
 静岡ヘリポート 他

1 市営住宅 65施設

	名称	所在地
1	羽衣団地	静岡市葵区駒形通四丁目
2	駒形団地	静岡市葵区駒形通四丁目
3	新通団地	静岡市葵区新通一丁目
4	住吉町団地	静岡市葵区住吉町二丁目
5	三番町団地	静岡市葵区三番町
6	四番町団地	静岡市葵区四番町
7	若松町団地	静岡市葵区若松町
8	北番町団地	静岡市葵区北番町
9	牧ヶ谷団地	静岡市葵区牧ヶ谷
10	上土団地	静岡市葵区東千代田一丁目 静岡市葵区東千代田二丁目 静岡市葵区上土一丁目
11	瀬名団地	静岡市葵区瀬名六丁目
12	瀬名南団地	静岡市葵区瀬名一丁目
13	堤町団地	静岡市葵区堤町
14	桜町高層団地	静岡市葵区桜町二丁目
15	安倍口団地	静岡市葵区安倍口団地
16	久保山団地	静岡市葵区井川
17	北第1団地	静岡市葵区北二丁目
18	向ヶ岡団地	静岡市駿河区向敷地
19	桃園団地	静岡市駿河区桃園町
20	東新田高層団地	静岡市駿河区東新田四丁目
21	用宗団地	静岡市駿河区用宗四丁目

	名称	所在地
22	東新田西団地	静岡市駿河区東新田五丁目
23	小鹿高層団地	静岡市駿河区小鹿二丁目
24	曲金団地	静岡市駿河区曲金二丁目
25	富士見団地	静岡市駿河区登呂三丁目 静岡市駿河区石田二丁目
26	有東団地	静岡市駿河区有明町
27	有東高層団地	静岡市駿河区有明町
28	中島団地	静岡市駿河区中島
29	清水常磐町団地	静岡市清水区辻五丁目
30	清水船越団地	静岡市清水区木の下町
31	清水北矢部団地	静岡市清水区北矢部町一丁目
32	清水三光町団地	静岡市清水区三光町
33	清水日立団地	静岡市清水区日立町
34	清水緑が丘団地	静岡市清水区緑が丘町
35	清水折戸西団地	静岡市清水区折戸二丁目
36	清水折戸北団地	静岡市清水区折戸二丁目
37	清水折戸団地	静岡市清水区折戸三丁目
38	清水羽衣団地	静岡市清水区三保
39	清水蜂ヶ谷団地	静岡市清水区蜂ヶ谷
40	清水高橋団地	静岡市清水区高橋一丁目
41	清水下野東団地	静岡市清水区下野東
42	清水下野南団地	静岡市清水区下野東
43	清水高部団地	静岡市清水区石川新町
44	清水旭ヶ丘団地	静岡市清水区押切
45	清水押切東団地	静岡市清水区押切
46	清水押切団地	静岡市清水区押切
47	清水能島団地	静岡市清水区能島
48	清水能島西団地	静岡市清水区能島

	名称	所在地
49	清水吉川団地	静岡市清水区吉川
50	清水草薙団地	静岡市清水区草薙杉道三丁目
51	清水西久保団地	静岡市清水区西久保
52	清水横砂団地	静岡市清水区横砂南町
53	清水興津東町西団地	静岡市清水区興津東町
54	清水興津中町団地	静岡市清水区興津中町
55	日の出荘団地	静岡市清水区蒲原
56	新栄荘団地	静岡市清水区蒲原
57	みはま荘団地	静岡市清水区蒲原四丁目
58	大沢荘団地	静岡市清水区蒲原神沢
59	中浜荘団地	静岡市清水区蒲原中
60	清水追分団地	静岡市清水区追分四丁目
61	由比南団地	静岡市清水区由比
62	町屋原団地	静岡市清水区由比町屋原
63	町屋原南団地	静岡市清水区由比町屋原
64	阿僧団地	静岡市清水区由比阿僧
65	室野団地	静岡市清水区由比東山寺

## 2 改良住宅 4 施設

	名称	所在地
66	伝馬町新田団地改良住宅	静岡市葵区美川町
67	牧ヶ谷団地改良住宅	静岡市葵区牧ヶ谷
68	辰起町団地改良住宅	静岡市葵区辰起町
69	有東団地改良住宅	静岡市駿河区有明町

## 3 特定公共賃貸住宅 2 施設

	名称	所在地
70	清水船原団地	静岡市清水区船原一丁目

	名称	所在地
71	清水下野東団地	静岡市清水区下野東

4 その他団地内施設（汚水処理施設 №15 に含む）

	名称	所在地
15	安倍口団地汚水処理場	静岡市葵区安倍口団地

5 改良住宅店舗（№66、68、69 に含む）

	名称	所在地
66	伝馬町新田団地改良住宅店舗	静岡市葵区美川町
68	辰起町団地改良住宅店舗	静岡市葵区辰起町
69	有東団地改良住宅店舗	静岡市駿河区有明町

6 改良住宅作業所（№66、68 に含む）

	名称	所在地
66	伝馬町新田団地改良住宅作業所	静岡市葵区美川町
68	辰起町団地改良住宅作業所	静岡市葵区辰起町