

様式第8号

指定管理者の選定結果（公募用）

- 1 施設 の 名 称 静岡市産学交流センター
 静岡市清水産業・情報プラザ

- 2 指定管理者の名称 静岡市産業支援施設管理運営共同事業体

- 3 指 定 期 間 令和6年4月1日～令和11年3月31日

- 4 選定の経緯
 - (1) 公募
 - ア 募 集 期 間 令和5年11月6日（月）～令和5年12月5日（火）
 - イ 申請団体（順不同） 静岡市産業支援施設管理運営共同事業体

 - (2) 審査方法
 - ア 審査の種類
 - (ア) 書 類 審 査 令和5年12月15日
 - (イ) プレゼンテーション 令和5年12月15日
 - イ 審査委員会
 - 委員長 石川 賢一（産業振興課長）
 - 委 員 桐野 勝（産業政策課長）
 - " 秋山 信彦（東海大学海洋学部水産学科 教授）
 - " 恒友 仁（（一財）静岡経済研究所 専務理事）
 - ウ 審査基準（審査表）

様式第18号「指定管理申請者審査表」のとおり
 - エ 決定方法（審査方法）

各審査委員が、書類審査とプレゼンテーションの結果に基づき上記審査項目について採点し、総合点数により決定する。

 - (3) 審査結果
 - ア 選定された団体の名称及び点数

- (ア) 名 称 静岡市産業支援施設管理運営共同事業体
(イ) 点 数 78.3点/100点満点 (市が設定した最低基準点70点)
(ウ) 指定管理料提示額 151,715千円

イ 総 評 (選定の理由等)

・今までの施設運営実績から、安定・継続した事業運営能力を有しており、かつ、適切な経理的処理能力も有していることから、施設の管理運営業務を円滑に行える点が評価された。

・事業の運営に適切な人材や人的ネットワークを有しており、幅広く事業者支援できる点が評価された。

(4) 指定管理者選定委員会

委員長 総務局長

委 員 総務局次長、市民局次長、観光交流文化局次長、環境局次長、
保健福祉長寿局次長、保健衛生医療部長、子ども未来局次長、経済局次長、
農林水産部長、都市局次長

(5) 市議会の議決 令和6年3月19日

(6) 指 定 令和6年3月21日

(7) 公 告 令和6年3月29日

指定管理申請者審査表

施設の名称 静岡市産学交流センター、静岡市清水産業・情報プラザ

基本項目	審査項目	比重①	評価②	点数①×②
【20点】 事業計画が施設の設置目的を達成するためにふさわしいものであること。	1 施設の運営方針が明確に示されているか。	× 1		
	2 施設の設置目的、市が提示した仕様書を理解し、それが事業計画に反映されているか。	× 1		
	3 事業計画の内容及び事業回数は適当なものか。	× 1		
	4 施設の利用について公平性が確保されているか。	× 1		
	【所見欄】			
【40点】 事業計画が施設の効果的、効率的な管理を実現するものであること。	1 市が示した指定管理料の上限額に対し、適正な範囲内で提示されているか。	× 1		
	2 施設利用者のサービス向上のための適切な方策が示されているか。	× 1		
	3 施設の利用促進のための工夫やPR計画は適切か。	× 1		
	4 両施設を一体管理する特性を生かした事業計画となっているか。	× 2		
	5 高度な中小企業支援の実施のため、静岡市コ・クリエーションスペースと連携した事業計画、その他有効かつ効率的な事業計画が示されているか。	× 2		
	6 収支計画は妥当か（事業計画を実施するために必要な予算措置がなされているか）。	× 1		
【所見欄】				

【30点】 事業計画に沿った管理的・人的能力を有していることを認められること。	1 当該施設の指定管理者としての実績は十分か。又は、類似施設の管理運営実績は十分か。	× 2		
	2 定款、寄附行為、規約等に定められた団体としての業務内容が、当該指定管理業務を行うのに適しているか。	× 1		
	3 管理に必要な人員が確保され、適正な配置計画がなされているか。	× 1		
	4 事業の運営に適切な人材や人的ネットワークを有しているか。	× 2		
	【所見欄】			
【10点】 管理の業務を適切かつ円滑に行うための経理的基礎を有していること。	1 財務諸表の状況は適正であるか（損益計算書又は収支計算書において損出が出ていないか、貸借対照表において債務超過となっていないか）。	× 1		
	2 適切な経理的処理能力を有しているか。	× 1		
	【所見欄】			

評価：優れている…5、やや優れている…4、普通…3、やや劣っている…2、劣っている…1
 当該施設の指定管理者としての実績に関する審査項目の配点は、原則として満点の10%とする。

満点	最低基準 (70%)	合計点数
100点	70点	点

【意見欄】

--