

# 令和4年 地価公示【国土交通省】 市内の公示価格表

(基準日：1月1日)

《標準地の所在地、公示価格、対前年変動率》

▲はマイナス

標準地番号	標準地の所在 「住居表示」		令和4年 (円/㎡)	令和3年 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
住宅 葵 -1	葵区	音羽町214番3 「音羽町5-6」	227,000	224,000	1.3
※ 葵 -2	葵区	西草深町19番7 「西草深町19-16」	285,000	276,000	3.3
葵 -3	葵区	安東2丁目150番 「安東2-12-18」	211,000	209,000	1.0
葵 -4	葵区	桜町1丁目922番202 「桜町1-17-23」	113,000	113,000	0.0
葵 -5	葵区	羽鳥6丁目1180番25外 「羽鳥6-5-37」	91,600	91,000	0.7
葵 -6	葵区	緑町96番1 「緑町8-3」	204,000	202,000	1.0
葵 -7	葵区	瀬名中央3丁目200番368 「瀬名中央3-14-16」	121,000	121,000	0.0
葵 -8	葵区	山崎2丁目20番8	100,000	99,300	0.7
葵 -9	葵区	上传馬116番26 「上传馬14-13」	121,000	120,000	0.8
葵 -10	葵区	足久保口組字谷口3276番101	54,300	55,000	▲ 1.3
葵 -11	葵区	瀬名7丁目5557番 「瀬名7-25-33」	96,900	97,300	▲ 0.4
葵 -12	葵区	上土1丁目1364番3 「上土1-11-25」	132,000	131,000	0.8
葵 -13	葵区	城北2丁目206番1 「城北2-8-8」	134,000	134,000	0.0
葵 -14	葵区	竜南1丁目36番5 「竜南1-9-3」	161,000	160,000	0.6
葵 -15	葵区	西瀬名町1785番31 「西瀬名町13-17」	102,000	102,000	0.0
葵 -16	葵区	瀬名川1丁目671番1 「瀬名川1-20-21」	115,000	115,000	0.0
葵 -17	葵区	岳美68番5 「岳美5-3」	102,000	102,000	0.0
葵 -18	葵区	平和2丁目116番3 「平和2-5-6」	130,000	130,000	0.0
葵 -19	葵区	北5丁目539番6 「北5-1-21」	65,200	66,000	▲ 1.2
葵 -20	葵区	福田ヶ谷字猪ノ鼻新田381番11	64,900	65,400	▲ 0.8
葵 -21	葵区	大岩町138番4 「大岩町2-37」	187,000	185,000	1.1
葵 -22	葵区	古庄4丁目550番3 「古庄4-7-45」	145,000	144,000	0.7
葵 -23	葵区	田町2丁目76番17	129,000	129,000	0.0
葵 -24	葵区	産女字中川原1032番21外	42,600	43,200	▲ 1.4
葵 -25	葵区	大原字八幡原965番22	35,900	36,600	▲ 1.9
※ 商業 葵 5-1	葵区	呉服町2丁目6番8	1,430,000	1,450,000	▲ 1.4
葵 5-2	葵区	清閑町14番12外 「清閑町14-14」	161,000	161,000	0.0
※ 葵 5-3	葵区	昭和町4番3	714,000	725,000	▲ 1.5
葵 5-4	葵区	本通9丁目9番2外	167,000	選定替	—
葵 5-5	葵区	両替町2丁目4番2外	925,000	936,000	▲ 1.2
葵 5-6	葵区	鷹匠2丁目4番19 「鷹匠2-4-41」	354,000	339,000	4.4
葵 5-7	葵区	駒形通6丁目5番3外 「駒形通6-5-3」	163,000	163,000	0.0
葵 5-8	葵区	銭座町94番4外	195,000	195,000	0.0
葵 5-9	葵区	八番町2番13	157,000	157,000	0.0

葵 5-10	葵区	長沼南18番外 「長沼南7-10」	232,000	232,000	0.0
葵 5-11	葵区	富士見町11番5	190,000	190,000	0.0
葵 5-12	葵区	呉服町1丁目1番13外	557,000	557,000	0.0
葵 5-13	葵区	伝馬町9番11外	550,000	532,000	3.4
葵 5-14	葵区	常磐町3丁目6番5 「常磐町3-4-14」	235,000	235,000	0.0
葵 5-15	葵区	錦町25番3	177,000	177,000	0.0
葵 5-16	葵区	宮ヶ崎町1番1	206,000	206,000	0.0
葵 5-17	葵区	人宿町1丁目2番6	260,000	260,000	0.0
葵 5-18	葵区	水道町30番1	149,000	149,000	0.0
葵 5-19	葵区	千代田7丁目107番1外 「千代田7-9-34」	190,000	190,000	0.0
葵 5-20	葵区	松富1丁目405番1 「松富1-14-26」	145,000	145,000	0.0
工業 葵 9-1	葵区	牧ヶ谷2420番1外	67,800	67,800	0.0
住宅 駿河 -1	駿河区	大坪町251番2 「大坪町10-21」	205,000	203,000	1.0
駿河 -2	駿河区	丸子5丁目208番12 「丸子5-10-6」	96,500	96,500	0.0
駿河 -3	駿河区	有東1丁目259番1 「有東1-7-14」	178,000	176,000	1.1
駿河 -4	駿河区	向敷地字木ノ上291番15	87,000	87,000	0.0
※ 駿河 -5	駿河区	馬淵3丁目396番2 「馬淵3-5-8」	191,000	190,000	0.5
駿河 -6	駿河区	中田3丁目688番1 「中田3-8-29」	193,000	192,000	0.5
駿河 -7	駿河区	敷地2丁目145番 「敷地2-5-5」	110,000	109,000	0.9
駿河 -8	駿河区	曲金5丁目543番11 「曲金5-9-17」	158,000	156,000	1.3
駿河 -9	駿河区	泉町8番4 「泉町4-8」	233,000	233,000	0.0
駿河 -10	駿河区	国吉田5丁目31番 「国吉田5-3-17」	141,000	141,000	0.0
駿河 -11	駿河区	小鹿字本村876番11外	111,000	111,000	0.0
駿河 -12	駿河区	西脇字腰巻1143番8	124,000	123,000	0.8
駿河 -13	駿河区	西島字浜道西965番5外	38,300	39,300	▲ 2.5
駿河 -14	駿河区	丸子字泉ヶ谷3135番3	63,000	64,300	▲ 2.0
駿河 -15	駿河区	登呂1丁目71番6 「登呂1-20-24」	129,000	129,000	0.0
駿河 -16	駿河区	高松3274番	44,300	45,300	▲ 2.2
駿河 -17	駿河区	用宗4丁目979番12外 「用宗4-11-3」	41,800	42,000	▲ 0.5
駿河 -18	駿河区	丸子新田字高川原480番8	92,800	92,800	0.0
駿河 -19	駿河区	谷田107番4 「谷田11-6」	105,000	105,000	0.0
駿河 -20	駿河区	下川原5丁目116番6外 「下川原5-16-10」	75,500	75,500	0.0
駿河 -21	駿河区	広野5丁目274番外 「広野5-19-7」	42,400	43,400	▲ 2.3
駿河 -22	駿河区	広野2丁目91番6 「広野2-19-15」	79,900	79,900	0.0
駿河 -23	駿河区	曲金3丁目106番5 「曲金3-11-31」	163,000	161,000	1.2
駿河 -24	駿河区	東新田3丁目707番6外 「東新田3-30-11」	113,000	113,000	0.0
駿河 -25	駿河区	中原字東蛭子宮506番1	144,000	144,000	0.0
駿河 -26	駿河区	大和2丁目2番13 「大和2-6-22」	183,000	182,000	0.5

駿河 -27	駿河区	中野新田字西川原724番11	93,500	93,500	0.0
駿河 -28	駿河区	曲金6丁目665番 「曲金6-7-28」	336,000	336,000	0.0
商業 駿河 5-1	駿河区	馬淵2丁目269番外 「馬淵2-15-13」	179,000	179,000	0.0
駿河 5-2	駿河区	泉町11番4 「泉町5-7」	240,000	240,000	0.0
駿河 5-3	駿河区	南町23番3外 「南町11-6」	727,000	727,000	0.0
駿河 5-4	駿河区	国吉田4丁目81番外 「国吉田4-9-3」	170,000	170,000	0.0
駿河 5-5	駿河区	森下町2番42 「森下町4-21」	352,000	352,000	0.0
駿河 5-6	駿河区	南町25番8 「南町5-20」	333,000	333,000	0.0
駿河 5-7	駿河区	敷地2丁目178番2 「敷地2-25-5」	125,000	124,000	0.8
駿河 5-8	駿河区	東新田3丁目696番4 「東新田3-1-6」	123,000	123,000	0.0
工業 駿河 9-1	駿河区	豊田2丁目908番1 「豊田2-4-32」	91,800	91,000	0.9
駿河 9-2	駿河区	北丸子1丁目1209番17 「北丸子1-6-53」	43,000	43,000	0.0
駿河 9-3	駿河区	南安倍3丁目244番5外 「南安倍3-2-21」	147,000	146,000	0.7
駿河 9-4	駿河区	用宗1丁目271番 「用宗1-22-29」	44,000	44,200	▲ 0.5
駿河 9-5	駿河区	中村町394番2	119,000	119,000	0.0
住宅 清水 -1	清水区	折戸1丁目725番40 「折戸1-13-8」	39,300	41,000	▲ 4.1
清水 -2	清水区	渋川3丁目70番1外 「渋川3-7-29」	102,000	102,000	0.0
清水 -3	清水区	緑が丘町470番166 「緑が丘町14-2」	94,500	96,300	▲ 1.9
清水 -4	清水区	楠新田字西屋敷340番5	95,700	95,700	0.0
清水 -5	清水区	駒越中2丁目1668番30 「駒越中2-11-14」	58,200	59,400	▲ 2.0
清水 -6	清水区	由比町屋原字井戸尻158番49外	59,000	61,500	▲ 4.1
清水 -7	清水区	宮加三字北林816番34	76,000	76,800	▲ 1.0
清水 -8	清水区	庵原町字禅洞寺下552番2	74,000	76,400	▲ 3.1
清水 -9	清水区	上清水町236番2 「上清水町14-39」	114,000	115,000	▲ 0.9
清水 -10	清水区	船越東町289番4	113,000	113,000	0.0
清水 -11	清水区	西高町222番2外 「西高町6-37」	127,000	127,000	0.0
清水 -12	清水区	追分4丁目2273番6外	100,000	100,000	0.0
清水 -13	清水区	長崎南町81番4 「長崎南町7-11」	126,000	126,000	0.0
清水 -14	清水区	草薙字西ノ谷365番62	66,800	67,500	▲ 1.0
清水 -15	清水区	由比字節井512番1	56,000	58,500	▲ 4.3
清水 -16	清水区	梅ヶ谷字深田262番5	89,100	89,500	▲ 0.4
清水 -17	清水区	柏尾字向山850番26	70,300	選定替	—
清水 -18	清水区	蒲原1丁目4609番8 「蒲原1-28-10」	39,500	41,000	▲ 3.7
清水 -19	清水区	草薙一里山265番 「草薙一里山18-6」	156,000	156,000	0.0
※ 清水 -20	清水区	宮代町45番 「宮代町8-17」	128,000	128,000	0.0
清水 -21	清水区	谷田184番2 「谷田12-24」	180,000	180,000	0.0
清水 -22	清水区	興津中町字滝太郎1390番9外	79,400	82,500	▲ 3.8
清水 -23	清水区	横砂南町404番2 「横砂南町12-4」	49,300	50,900	▲ 3.1

清水 -24	清水区	下野緑町550番8 「下野緑町8-35」	88,100	89,000	▲ 1.0
清水 -25	清水区	西久保字川東104番19	94,500	96,000	▲ 1.6
清水 -26	清水区	鳥坂字鶴喰1247番28	81,200	82,000	▲ 1.0
清水 -27	清水区	石川新町430番12 「石川新町2-43」	87,000	88,000	▲ 1.1
清水 -28	清水区	蒲原東103番	41,700	43,000	▲ 3.0
清水 -29	清水区	吉川字上長面121番7	102,000	102,000	0.0
清水 -30	清水区	上力町1847番16 「上力町4-35」	98,500	99,300	▲ 0.8
清水 -31	清水区	山原字松ノ木田210番9外	83,400	84,700	▲ 1.5
商業 清水 5-1	清水区	真砂町49番 「真砂町3-9」	149,000	154,000	▲ 3.2
清水 5-2	清水区	七ツ新屋2丁目406番15外 「七ツ新屋2-6-11」	132,000	選定替	—
清水 5-3	清水区	七ツ新屋字軒320番1外	107,000	選定替	—
清水 5-4	清水区	月見町180番1 「月見町1-3」	131,000	131,000	0.0
※ 清水 5-5	清水区	相生町5番外 「相生町5-5」	126,000	選定替	—
清水 5-6	清水区	由比北田字中村田467番	64,300	65,700	▲ 2.1
清水 5-7	清水区	小芝町616番3外 「小芝町1-6」	111,000	112,000	▲ 0.9
清水 5-8	清水区	興津中町字西上側226番7	71,900	74,200	▲ 3.1
清水 5-9	清水区	蒲原3丁目1566番5外 「蒲原3-5-18」	58,500	60,000	▲ 2.5
工業 清水 9-1	清水区	七ツ新屋字大深田489番	57,700	57,700	0.0
清水 9-2	清水区	日の出町101番外	80,500	80,500	0.0
清水 9-3	清水区	庵原町字榎田142番20	93,000	93,600	▲ 0.6
清水 9-4	清水区	港町2丁目376番外 「港町2-9-10」	56,700	57,000	▲ 0.5
清水 9-5	清水区	興津中町字長通1072番	48,000	48,200	▲ 0.4

- ※印のついている標準地は、都道府県地価調査の基準地との共通地点。
- 「標準地番号」の欄においては、用途別に数字を付し次のように表示しています。

-1.	-2.	.....	住宅地
5-1.	5-2.	.....	商業地
9-1.	9-2.	.....	工業地

【国土交通省のホームページアドレス】

<https://www.mlit.go.jp/>

「地価公示」

[https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo\\_fr4\\_000043.html](https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo_fr4_000043.html)

全国の地価公示の情報がご覧になれます。

「都道府県地価調査」

[https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo\\_fr4\\_000044.html](https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo_fr4_000044.html)

全国の都道府県地価調査の情報がご覧になれます。

【静岡県交通基盤部都市局土地対策課のホームページアドレス】

<https://www.pref.shizuoka.jp/machizukuri/tochiriyou/chikachousa/1029751.html>

静岡県の地価公示や地価調査の情報がご覧になれます。