

生産緑地買取申出必要書類一覧表（主たる従事者が死亡の場合）

申請書類 正 1 部

番号	書類の内容	備考
1	申出書	<ul style="list-style-type: none"> ● 土地所有者が申請者。 ● 土地所有者全員の記名、押印（印鑑証明の届出のある印）が必要。
2	主たる従事者の死亡がわかる書類	<ul style="list-style-type: none"> ● 除籍謄本又は住民票。 ● 3ヶ月以内のもの。
3	主たる農業従事者の証明	<ul style="list-style-type: none"> ● 農業委員会に申請し、証明書の交付を受けてください。
4	位置図	<ul style="list-style-type: none"> ● 申出する位置のわかる地図。 ● 買取り申出をする農地等の区域を赤線で表示。
5	土地登記簿謄本（全部事項証明書）	<ul style="list-style-type: none"> ● 3ヶ月以内のもの。 ● インターネット不可。
6	公図写し	<ul style="list-style-type: none"> ● 3ヶ月以内のもの。 ● 市役所で発行している「課税のための地籍図」でも可。 ● 買取り申出をする農地等の区域を赤線で表示。 ● インターネット不可。
7	印鑑証明書	<ul style="list-style-type: none"> ● 3ヶ月以内のもの。 ● 申請者が複数人の場合は全員分。
8	【他の権利の目的となっている場合】 所有権以外の権利を消滅させる旨の書面	<ul style="list-style-type: none"> ● 所有権以外の権利がある土地の場合は、その権利者から「静岡市が買い取る旨の通知書を発送した場合は、当該権利を消滅させることに同意する」旨の書面を提出してもらい、あわせて買取申出書にも記名・押印（印鑑証明書添付）してもらおう。
9	【実測面積で申出する場合】 求積図等の実測面積がわかるもの	<ul style="list-style-type: none"> ● 三斜または、ヘロンによる求積。
10	【所有権移転登記が終わってない場合】 買取申出者が現在の所有権者であることがわかる書類 <u>※要事前相談</u>	<ul style="list-style-type: none"> ● 遺産分割協議書（写）、及び全員の印鑑証明を提出。 ● 所有権者が決まらない段階で申出する場合は、死亡した土地所有者との関係がわかる書類を提出。（相続人全員で申請。） ※例：改製原戸籍や戸籍謄本の附票・住民票など（3ヶ月以内のもの。）

- 同一農業従事者の同じ理由による複数回の買取申出はできません。
- 1～7 は必ず必要な書類です。
- 8～10 は場合により必要な書類です。
- 印鑑（実印）※訂正が出た時に、念のためです。
- 代理人が申請する場合は、委任状が必要です。
- 申請時には身分を証明するものがが必要です。

生産緑地買取申出必要書類一覧表（主たる従事者が故障の場合）

申請書類 正 1 部

番号	書類の内容	備考
1	申出書	<ul style="list-style-type: none"> ● 土地所有者が申請者。 ● 土地所有者全員の記名、押印（印鑑証明の届出のある印）が必要。
2	主たる従事者の疾病等がわかる書類	<ul style="list-style-type: none"> ● 医師の診断書（原本）。 ● 3ヶ月以内のもの。（「主たる農業従事者の証明書」に添付したもの。） <p>※医師の診断書には<u>病状の診断に加え、「継続的な農業従事」の可否</u>についても記載をお願いします。</p>
3	主たる農業従事者の証明	<ul style="list-style-type: none"> ● 農業委員会に申請し、証明書の交付を受けてください。
4	位置図	<ul style="list-style-type: none"> ● 申出する位置がわかる地図。 ● 買取り申出をする農地等の区域を赤線で表示。
5	土地登記簿謄本（全部事項証明書）	<ul style="list-style-type: none"> ● 3ヶ月以内のもの。 ● インターネット不可。
6	公図写し	<ul style="list-style-type: none"> ● 3ヶ月以内のもの。 ● 市役所で発行している「課税のための地籍図」でも可。 ● 買取り申出をする農地等の区域を赤線で表示。 ● インターネット不可。
7	印鑑証明書	<ul style="list-style-type: none"> ● 3ヶ月以内のもの。 ● 申請者が複数人の場合は全員分。
8	【他の権利の目的となっている場合】 所有権以外の権利を消滅させる旨の書面	<ul style="list-style-type: none"> ● 所有権以外の権利がある土地の場合は、その権利者から「静岡市が買い取る旨の通知書を発送した場合は、当該権利を消滅させることに同意する」旨の書面を提出してもらい、あわせて買取申出書にも記名・押印（印鑑証明書添付）してもらう。
9	【実測面積で申出する場合】 求積図等の実測面積がわかるもの	<ul style="list-style-type: none"> ● 三斜または、ヘロンによる求積。

- 同一農業従事者の同じ理由による複数回の買取申出はできません。
- 1～7 は必ず必要な書類です。
- 8～9 は場合により必要な書類です。
- 印鑑（実印）※訂正が出た時に、念のためです。
- 代理人が申出する場合は、委任状が必要です。
- 申請時には身分を証明するものが必須です。