

特定建築物届出書

平成24年 4月 1日

(あて先) 静岡市保健所長

届出名義人は原則として建築物の所有者となります。所有者以外に建物の全部の管理について権限を有する者(丸借り人、事務管理者、破産管財人等)がいれば、その者でも届出名義人になることができます。所有者以外の者が届出名義人になる場合は、事前に当課と協議をしてください。

住所 (法人にあっては、その主たる事務所の所在地) 静岡市葵区城東町24番1号

届出者

押印は不要。

氏名 (法人にあっては、その名称及び代表者の氏名) 生活衛生 株式会社 代表取締役 保健所 太郎

電話 054-249-3155

特定建築物

を使用開始に該当

したので、建築物における衛生的環境の確保に関する法律第5条

第1項 第2項

の規定により届け出ます。

新築の特定建築物については、「を使用開始」と「第1項」に丸をつけてください。既存の建物の増築や用途変更により、特定建築物に該当した場合は、「に該当」と「第2項」に丸をつけてください。

特定建築物	名称	生活衛生本社ビル		
	所在地	静岡市葵区城東町24番1号 電話 (054-249-3155)		
	用途	事務所 用途の名称についても、事前に当課と協議してください。		
	面積	特定用途部分延べ面積	4000㎡	合計 計
		特定用途以外延べ面積	500㎡	
	構造設備の概要	別紙のとおり 特定用途部分になるか、特定用途以外の部分になるのかは、判断が困難である場合が多いので、事前に当課と協議してください。なお、特定用途部分が3000㎡以上の建築物が特定建築物です。		
	特定建築物維持管理権原者	住所 (法人にあっては、その主たる事務所の所在地)	静岡市葵区城東町24番1号 電話 (054-249-3155)	
		氏名 (法人にあっては、その名称及び代表者の氏名)	生活衛生 株式会社 代表取締役 保健所 太郎	
	所有者	住所 (法人にあっては、その主たる事務所の所在地)	静岡市葵区城東町24番1号 電話 (054-249-3155)	
		氏名 (法人にあっては、その名称及び代表者の氏名)	生活衛生 株式会社 代表取締役 保健所 太郎	
	され、又は、該当するに至った年月日	平成24年 4月 1日		

原則として、建築物の「所有者」が、「届出者」及び「特定建築物維持管理権原者」に当たります。所有者が複数いる場合や、所有者以外に管理の権原を有する方がいる場合は、必ずご相談ください。

新築の場合は、使用を開始した日を、増築や用途変更によって該当することになった場合は、その該当することとなった日を記入してください。なお、この日以後、1箇月以内に届出を行ってください。

建築物環境衛生管理技術者	住 所	静岡市葵区追手町5番1号	特定建築物には、建築物環境衛生管理技術者（国家資格取得者）を選任しなければなりません。 また、建築物環境衛生管理技術者は、原則として、複数の特定建築物の建築物環境衛生管理技術者を兼務することはできません。 一定の条件を満たせば、兼務が認められる場合がありますが、兼務については事前に当課と協議してください。
	氏 名	静岡 一郎	
	免状番号及び取得年月日	第9999999号 平成19年4月1日	
	兼務の有無	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無	
	兼務のある場合の建築物の名称及び所在地		
	名 称		
	所 在 地	電話（ 局 ）	

(添付書類)

- 1 案内図、配置図及び各階平面図
- 2 空気調和設備（機械換気設備）の系統図
- 3 給水及び排水設備の系統図
- 4 建築物環境衛生管理技術者の免状の写し及び履歴書
- 5 建物の登記事項証明書
- 6 届出者が法人の場合にあつては、登記事項証明書又は定款若しくは寄附行為の写し
- 7 特定建築物の所有者以外に特定建築物維持管理権原者がいる場合にあつては、当該特定建築物維持管理権原者が当該特定建築物の維持管理について権原を有することを証する書類
- 8 特定建築物の所有者以外に当該特定建築物の全部の管理について権原を有する者がいる場合にあつては、当該者が当該特定建築物の全部の管理について権原を有することを証する書類
- 9 特定建築物維持管理権原者以外の者が、当該特定建築物の維持管理に係る業務を行う場合にあつては、当該業務を行う者及び業務の内容が分かる書類

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1 ・案内図として、施設の場所が分かるものをご用意ください。地図等のコピーでも結構です。
 ・配置図として、敷地内での施設の配置が分かるものをご用意ください。
 ・各階平面図をご用意ください。 2 空気調和設備及び機械換気設備の機器一覧及び、建物全体の系統図をご用意ください。また、可能な限り各階ごとの空気調和設備及び機械換気設備の配置・配管図もご用意ください。 3 給水及び排水設備の設備一覧及び、建物全体の系統図をご用意ください。また、可能な限り各階ごとの給水及び排水設備の配置・配管図もご用意ください。 4 建築物環境衛生管理技術者の免状の写し（コピー）及び履歴書をご用意ください。免状については、<u>届出書提出の際に原本も持参してください（原本は確認後その場で返却いたします）</u>。また、履歴書には最低限、次の事項を記載してください。氏名、生年月日、現住所、所属組織、所属組織所在地、所属組織連絡先。
 なお、写真貼り付けは必須ではありません。 5 建物の登記事項証明書（不動産登記簿）をご用意ください。法務局で取得してください。なお、添付していただくのは写し（コピー）でも結構です。この登記事項証明書から建物の所有者を確認させていただきます。 6 届出者が法人の場合は、法人の登記事項証明書（商業登記簿）をご用意ください。法務局で取得してください。なお、添付していただくのは写し（コピー）でも結構です。 7、8に該当する場合、権原を有することを称する書類（委託契約書等）の写しが必要になります。詳しくは、事前にご相談ください。 9 維持管理を委託している場合は、本記入例末尾の書類を参考にいただき、委託内容及び委託先を記載した書面をご用意ください。 |
|---|

(表)

別紙

特定建築物の構造設備の概要

構造	建物の構造		地上		階		地下		階		
	階	延べ面積	居室数	用途	階	延べ面積	居室数	用途	階	用途	
特定用途部分	B1	500㎡	2室	倉庫・機械室		㎡	室				
	1	500㎡	2室	事務所		㎡	室				
	2	1000㎡	4室	事務所		㎡	室				
	3	1000㎡	4室	事務所		㎡	室				
	4	500㎡	2室	事務所		㎡	室				
	5	500㎡	2室	事務所		㎡	室				
		㎡	室			㎡	室				
		㎡	室			計	4000㎡	16室	—		
	分同以外部	1	500㎡	2室	診療所		㎡	室			
			㎡	室			㎡	室			
		㎡	室			計	500㎡	2室	—		
空気調和・機械換気設備	設備	① 空気調和設備 ③ 自然換気		② 機械換気設備 ④ その他 (1. 空気調和設備 (温度、湿度調整可能) がある場合 2. 空気調和設備が無く、機械換気設備 (換気扇等) のみの場合 3. 空気調和設備、機械換気設備が無く、自然換気のみの場合 4. その他					
	設備系統	設備の別	系統	設置場所	形式・性能	台数					
		空気調和設備	1階	1階機械室	エアハンドリングユニット 冷房 100kw、暖房 80kw	1					
		空気調和設備	2階	2階機械室	エアハンドリングユニット 冷房 100kw、暖房 80kw	1					
		空気調和設備	3階	3階機械室	エアハンドリングユニット 冷房 100kw、暖房 80kw	1					
		空気調和設備	4階	分散設置	空冷式ヒートポンプパッケージ空調機 冷房 10kw、暖房 12kw	20					
		空気調和設備	5階	分散設置	空冷式ヒートポンプパッケージ空調機 冷房 10kw、暖房 12kw	20					
		機械換気設備	4階	分散設置	全熱交換機 500㎡/h	10					
	付属機器	この部分は「別紙機器一覧のとおり」という表現にして、空気調和設備及び機械換気設備の機器一覧表を参照する形にさせていただいても結構です。									
		水冷式冷却塔		①・無	使用水	①上水道 2井水 3その他					
加湿装置		①・無	使用水	①上水道 2井水 3その他							
管		1 自主		② 委託							
理											

(裏)

給水設備	水源	飲料水	① 上水道		2 井水	3 その他	
		雑用水	① 上水道		2 井水	3 その他	
		用途	有効水量	槽数	形態、材質	揚水等ポンプ	設置場所
	受水槽	飲用等	30 m ³	2	ステンレス	200 リットル/分 2台	地下1階
	高架水槽	飲用等	10 m ³	1	ステンレス		屋上
	滅菌機	有・ <input checked="" type="radio"/> 無	方式		台 注入箇所		
	給水管 材質	硬質塩ビライニング鋼管		防錆剤	(使用の有無) 有・ <input checked="" type="radio"/> 無		(主成分)
	中央式給湯設備			<input checked="" type="radio"/> 末端での水温 55℃)・ 無			
管理	1 自主 ② 委託						
排水設備		容 量	槽数	形態、材質	揚水等ポンプ	設置場所	
	汚水槽	無し			リットル/分 台		
	雑排水槽	15 m ³	1	RC	100 リットル/分 2台	地下1階	
	ゆう水槽	無し			リットル/分 台		
	し尿処理	① 公共下水道 2 浄化槽					
	管 理	1 自主 ② 委託					
清掃設備	設 備		有 無	面積、処理能力等		設置場所	
		廃棄物集積所	<input checked="" type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	10 m ²		屋外保管庫	
		焼却炉	有・ <input checked="" type="radio"/> 無	t/日			
		ダストシュート	有・ <input checked="" type="radio"/> 無				
	管 理	廃棄物の処理	1 自主 ② 委託				
	清掃作業	1 自主 ② 委託					
ねずみ等	設 備	防 ぞ 構 造	<input checked="" type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	防虫構造	<input checked="" type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無		
		防除方法	ね ず み	① 定期 12回/年		2 その他	
	こ ん 虫		① 定期 12回/年		2 その他		
	管 理	1 自主 ② 委託					

厨房等のグリーストラップも排水設備に当たりますので、槽数、設置場所等を把握しておいてください。

添付書類7 委託内容及び委託先を記載した書面

委託内容	委託先
空気環境測定	Aビル管理 株式会社
空気調和設備管理	株式会社 B空調
飲料水水質検査	株式会社 C検査センター
貯水槽維持管理（点検、清掃等）	株式会社 D水槽管理社
簡易専用水道法定検査	株式会社 E検査所（厚生労働大臣登録機関）
雑用水水質検査	株式会社 C検査センター
雑用水槽維持管理（点検、清掃等）	株式会社 D水槽管理社
雑排水槽、汚水槽清掃	株式会社 F排水管理
建築物内清掃	株式会社 G清掃
ねずみ昆虫等防除	株式会社 Hペスト管理