

令和2年 静岡市農地賃借料情報

令和2年1月から令和2年12月までに締結(公告)された賃借権における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりになっています。

1 田(水稻)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	8,100円	15,000円	4,000円	9件
駿河区	7,500円	10,000円	2,400円	13件
清水区	—	—	—	—件
葵区中山間地域	3,600円	5,200円	2,400円	24件
清水区中山間地域	—	—	—	—件
(参考) 静岡市平均	5,600円			46件

2 畑(普通畑)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	9,200円	24,800円	5,000円	41件
駿河区	35,600円	50,000円	20,000円	13件
清水区	23,100円	35,700円	11,000円	16件
葵区中山間地域	6,100円	11,600円	2,300円	25件
清水区中山間地域	5,400円	6,700円	4,100円	2件
(参考) 静岡市平均	14,200円			97件

3 畑(茶畑)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	5,400円	18,600円	2,100円	101件
駿河区	2,200円	5,000円	1,100円	14件
清水区	12,800円	20,800円	5,000円	15件
葵区中山間地域	2,300円	5,000円	1,000円	275件
清水区中山間地域	8,200円	12,100円	5,500円	59件
(参考) 静岡市平均	4,100円			464件

4 畑(茶畑以外の樹園地)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	10,300円	29,000円	2,000円	10件
駿河区	8,500円	8,500円	8,500円	2件
清水区	15,900円	30,100円	5,600円	98件
葵区中山間地域	2,700円	4,100円	1,500円	16件
清水区中山間地域	12,200円	23,400円	5,600円	19件
(参考) 静岡市平均	13,500円			145件

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。

※3 「(参考)静岡市平均」の平均額は、各地域の平均値をデータ数により加重平均した値です。

※4 中山間地域の対象地区は下記のとおりです。

<葵区>

井川、梅ヶ島、大河内、玉川、大川、清沢、松野、足久保、中藁科、南藁科
服織西、賤機北、賤機中、北沼上

<清水区>

両河内、小島、庵原、由比