

平成28年 静岡市農地賃借料情報

平成28年1月から12月までに締結(公告)された賃借権における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりになっています。

1 田(水稻)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	10,500円	13,500円	10,000円	9件
駿河区	15,000円	15,000円	15,000円	3件
清水区	—	—	—	—件
葵区中山間地域	9,100円	80,200円	2,900円	31件
清水区中山間地域	—	—	—	—件
(参考) 静岡市平均	9,800円			43件

2 畑(普通畑)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	17,500円	221,700円	2,000円	30件
駿河区	11,000円	60,000円	2,000円	22件
清水区	27,700円	73,400円	14,000円	37件
葵区中山間地域	10,800円	25,000円	3,000円	37件
清水区中山間地域	24,500円	29,600円	20,000円	17件
(参考) 静岡市平均	18,200円			143件

3 畑(茶畑)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	10,000円	18,000円	5,000円	45件
駿河区	6,000円	10,000円	2,000円	2件
清水区	10,700円	20,000円	4,700円	22件
葵区中山間地域	6,900円	13,000円	2,500円	228件
清水区中山間地域	17,800円	20,000円	5,800円	54件
(参考) 静岡市平均	9,200円			351件

4 畑(茶畑以外の樹園地)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	15,600円	30,000円	10,000円	12件
駿河区	31,600円	41,100円	22,000円	2件
清水区	19,100円	30,000円	6,300円	298件
葵区中山間地域	—	—	—	—件
清水区中山間地域	20,000円	30,000円	8,600円	160件
(参考) 静岡市平均	19,400円			472件

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。

※3 「(参考)静岡市平均」の平均額は、各地域の平均値をデータ数により加重平均した値です。

※4 中山間地域の対象地区は下記のとおりです。

<葵区>

井川、梅ヶ島、大河内、玉川、大川、清沢、松野、足久保、中藁科、南藁科
服織西、賤機北、賤機中、北沼上

<清水区>

両河内、小島、庵原、由比