

企業立地は 静岡市で!

Shizuoka City for Business Location!

2022
年度



静岡市は首都圏の一部

東京からの距離感

主要交通機関

JR東海道新幹線
東名高速道路
新東名高速道路
国道1号線
中部横断自動車道

新幹線で・・・
東京から約1時間
高速バスで・・・
東京から約3時間



企業立地は静岡市で!

お問合せ先

静岡市 経済局 商工部 産業振興課 企業立地係

〒424-8701 静岡市清水区旭町6-8
E-mail:sangyoushinkou@city.shizuoka.lg.jp

☎054-354-2407

静岡市 総務局 市長公室 東京事務所

〒102-0093 東京都千代田区平河町2-4-1 日本都市センター会館9階
E-mail:tokyo@city.shizuoka.lg.jp

☎03-3556-0865

静岡市はSDGs未来都市として、「世界水準のまち」を目指しています。

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

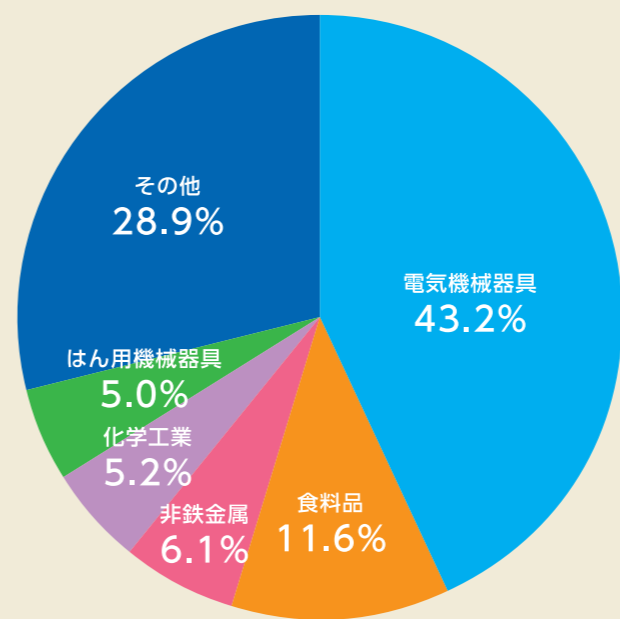




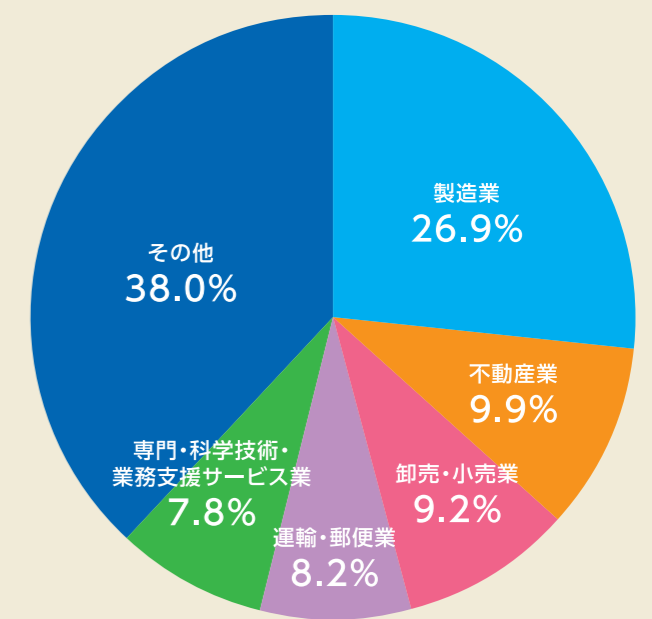
静岡市は
バランスよく
構成された
産業構造と
なっています



- 市内総生産額 **3兆3,473億円 県内第1位**
(出典) 平成30年度 しずおかけんの地域経済計算
- 製造品出荷額 **2兆1,203億円 県内第1位**
(静岡県内構成比12.4%) (出典) 2020年 工業統計調査
- 事業所数 **35,194事業所 県内第2位**
(出典) 平成28年 経済センサス-活動調査
- 市内従業者数 **340,623人 県内第2位**
(出典) 平成28年 経済センサス-活動調査
- プラモデル出荷額 **全国第1位 シェア8割以上**
(出典) 平成30年 工業統計調査をもとに算出
- 駿府城や浅間神社、久能山東照宮の建立などの
大事業により発達した**ものづくり産業の集積**



製造品出荷額の産業別内訳
(出典) 2020年 工業統計調査から作成

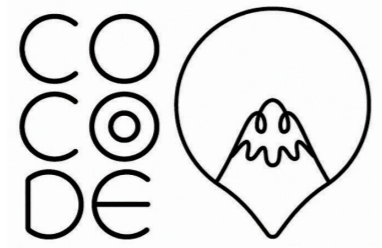


市内総生産額の産業別内訳
(出展) 平成30年度 しずおかけんの地域経済計算から作成

企業や学生など多様なプレイヤーが出会い、交流する場所として「COCODE(ココデ)」がオープンしました！
静岡発のオープンイノベーションに取り組みます。



2021年8月
OPEN!!



CONCEPT

市内企業、首都圏企業、フリーランス、学生、行政が一体となり、コミュニケーション、スキルアップ、パートナー探しを通してビジネスのオープンイノベーションを生み出すための施設です。プロジェクトの立ち上げやイベント・セミナーの開催などは、コミュニティマネージャーに相談することができ、人材の紹介やアイデア創出のお手伝いをします。

月～土曜日(日曜・祝日休み)
10:00～18:00 ※イベント時は22:00まで
静岡市葵区御幸町3-21 ペガサートビル7階

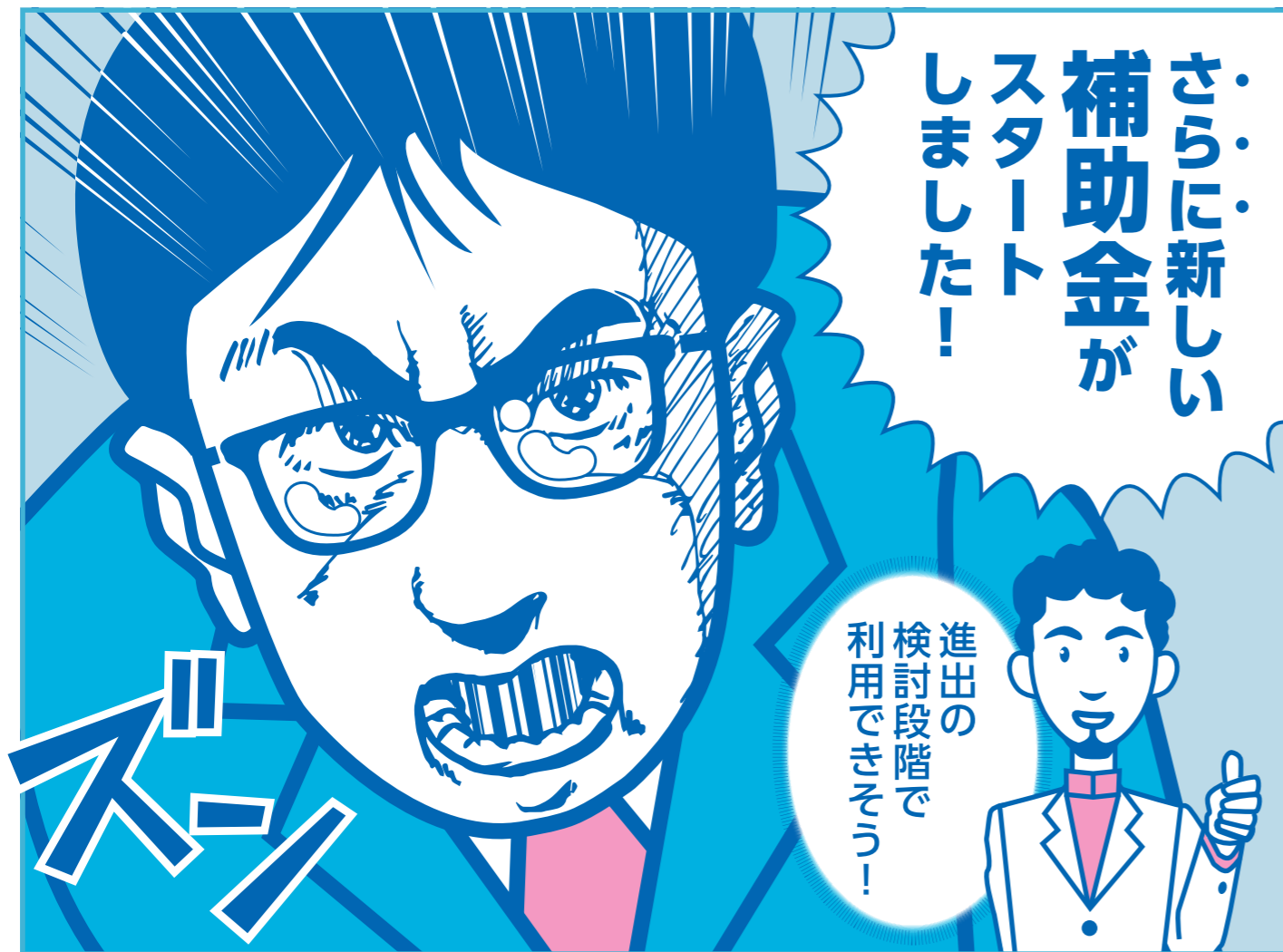
利用料無料 会員登録制
<https://coc-shizuoka.jp>



現在進行中のプロジェクト

- 一次産業体験ワーク
- 清水エリア活性化プロジェクト
- カーボンニュートラル
- e-スポーツ認証ケア





◎ MoveToしずおかサテライトオフィス設置補助金

補助区分	補助内容	限度額
施設利用料	月額利用料 1月分 (オプション費除く)	50万円
交通費	1日あたり 12,000円×2人	
宿泊費	1日あたり 7,200円×2人	

【利用要件】

- ・静岡県外に本社があり、初めて静岡市に進出する企業
- ・市内シェアオフィス/コワーキングスペースを1月以上利用 (フリーデスク可、ドロップイン不可)

【対象期間】

入居日から**1ヶ月間**

[詳しい内容はこちらから](#)



- ◎ 地方進出を検討している
- ◎ 地方でのテレワーク(ワーケーション)を試したい
- ◎ 静岡の地元企業、学校と交流をもちたい
→ ご希望に応じて、市内アテンド・マッチングします!



SHIZUOKA CITY
静岡市の
企業立地
促進助成
制度



◎ 「工場等」の設置に関する補助金 [詳しい内容はこちらから](#)



補助区分	補助内容	限度額
用地取得	用地取得費の 10~20%	10億円
新規雇用	新規雇用× 25万円	
設備投資	対象経費の 3~7%	5億円

◎ 事務所の賃借に関する補助金 (市外からの新規進出)

補助区分	補助内容	限度額
建物賃借料	建物賃借料の 1/2×2年間 <small>※敷金・礼金・保険料等の直接事務所の賃借に要しない経費を除く</small>	400万円 (1年度につき200万円)

◎ 本社機能移転に関する補助金 (東京23区からの新規進出)

補助区分	補助内容	限度額
用地取得	用地取得費の 10%	1億円
新規雇用・本市転入者	新規雇用× 25万円 ・本市転入者× 50万円	
設備投資	対象経費の 5%	5,000万円
建物賃借料	建物賃借料の 1/2×3年間 <small>※敷金・礼金・保険料等の直接事務所の賃借に要しない経費を除く</small>	1,500万円 (1年度につき500万円)

助成制度に加えて、企業立地に関する手続きなどのワンストップサービスを行っています!!

- ▶ オフィス物件や工場用地などを探したい・・・
市内の不動産業者様からお預かりしている物件情報とのマッチングサービスを行います!
- ▶ 開発など行政関係の手続きが面倒・・・
関係部署との連絡調整など行います!
- ▶ 雇用確保が心配・・・
ハローワーク等と連携し、求人募集などご支援します!
- ▶ 静岡県内の情報をもっと知りたい・・・
「サテライトオフィスしずおか」は、静岡県内のサテライトオフィス設置に関する助成制度やオフィス情報など、様々な役立つ情報を掲載しています。



御社の事業内容と静岡営業所での業務内容を教えてください。

弊社は、海運関連システム事業とクラウドによる生体認証をベースとした勤怠管理システムの2つの事業を柱としております。海運関連事業は、海運会計システム、海運オペレーションシステム、船費管理システム、船舶管理システム等の海運運航事業に纏わるシステムを出来合いのシステムパッケージとして開発・販売、保守を行っています。大手商社、大手海運会社とその主な導入ユーザーです。一方、クラウドの勤怠管理システムは、昨今の新型コロナ対策としての社員一人一人の検温情報を自動管理情報として検温・記録を自動で行い、日々の勤務状況と合わせて管理するシステムを出来合いのシステムパッケージとして販売

株式会社エイ・アイ・エス 大浦博社長



実際に進出した企業の声

弊社は、千代田区神田に本社を構えており、昨今の働き方改革による「人材」が地方に有ること、そしてオンライン(テレワーク)で業務が可能とはいえ、どうしても直接コミュニケーションをとらなければならぬ局面があることから、本社から1時間程度で行くことが出来る範囲で新たな拠点を候補地を探していました。静岡は東京から1時間の距離間であること、清水港を構えており将来的な海運会社とのマーケットが有ることが進出先として決定した大きな要因です。

実際に静岡へ進出して良かった点はございますか?

人材は、順調に社員として迎え入れることができている。採用したメンバーは、静岡を離れたくない、腰を据えて働きたいと言っており、強い静岡愛を持っている方々ばかりです。おそらく弊社で技術を身に着けながら、長く勤務してもらえないのではないかと考えています。一方、海運としてはの清水港をベースとした商圏拡大は、これから徐々に挑戦していきたいと考えています。

反対に不便に感じる点や苦労された点はございますか?

特に不便は感じるところは有りませんが、人材はまだまだ採用したいと思っております。新たな人との出会いをこれからも楽しみにしています。

静岡での今後の事業展開を教えてください。

今後、弊社のパッケージとしてシステム開発・保守の中心拠点として業務運用して行く予定です。特に海外展開に力を入れていく予定ですので、バイリンガルな方々を受け入れていきたいと思っています。

最後に進出を検討している企業へメッセージをお願いします。

東京に本社を構えていらっしゃる会社様は、この静岡の地はメリットが大いではないかと思っております。特に静岡は製造会社も多く、港を持っていますので、海に関連する事業を手掛けている会社様はお勧めです。

株式会社エイ・アイ・エス
代表者
代表取締役社長 大浦博
設立
1983(昭和58)年9月7日
本社所在地
東京都千代田区神田須田町1-3-9
PMO神田万世橋9F

様々な助成があるんですね

その他にも沢山の助成制度があります!



1. 大規模展示会出展等事業補助金

詳しい内容はこちらから



全国的な規模の展示会に出展又は開催する事業の経費を助成します。

- 助成内容 国内/小間料の1/2以内(限度額30万円)
海外/小間料・印刷製本費・輸送費・保険料の1/2(限度額50万円)

2. 新商品等開発事業補助金

詳しい内容はこちらから



- ①新たな技術を利用した新商品開発、②従来にない特性等を持った新商品開発、
③自社製品の競争力向上を目的とする商品改良に対する経費の一部を助成します。

- 助成内容 ①&② 原材料費・委託試験費等の1/2以内(限度額100万円)
③ 原材料費・委託試験費等2/3以内(限度額30万円)

3. 産業財産権出願事業補助金

詳しい内容はこちらから



自ら開発した製品等について、特許・実用新案に係る出願を行う事業の経費を助成します。

- 助成内容 出願経費・弁護士費用等の1/2以内(限度額10万円)

4. 中小企業事業高度化機械設備設置事業補助金

詳しい内容はこちらから



1点500万円以上の機械設備を市内製造拠点に設置した場合、機械設備取得経費を助成します。

- 助成内容 機械設備取得経費の5% or 10%(限度額500万円)

5. 融資制度(利子補給)

詳しい内容はこちらから



中小企業に対し、融資制度(利子及び保証料の一部の補給)を実施しています。

各種計画がございましたら、お早めにご相談ください。

お問合せ先

1~4 産業振興課 工業振興係

☎054-354-2058

5 産業振興課 中小企業支援係

☎054-354-2232

- 高等学校 27校 ● 専修学校 27校
- 短期大学 5校 ● 大学 5校
- 遠距離大学等通学費貸与事業
新幹線通学の補助を実施中



- 所得制限のない不妊治療費助成
- 子ども医療助成 通院500円/回(18歳まで)
- 子ども未来サポーターが子育てや
保育施設への入所などの相談に対応
- 待機児童 4年連続でゼロを達成
(令和3年4月1日時点)



● 静岡市移住支援センター

・首都圏から移住推進を図るため、NPO法人ふるさと回帰支援センター内に開設し、移住に関する住まい・仕事などの相談を受け付けています。
東京都千代田区有楽町2-10-1 東京交通会館8階
10:00～18:00まで(月曜及び祝日は休み) TEL:080-2125-1591

● 静岡市移住・就業補助金

・東京圏から静岡市に移住して、
就業または起業した方に最大100万円を支給

● 結婚新生活スマイル補助金

・静岡市で新生活を始める新婚世帯に、新生活にかかる「住居費」および「引越費用」を最大60万円補助



次の拠点は是非静岡市で！
アクセスもよく、住みやすく
ビジネスもしやすい！



SHIZUOKA CITY
静岡市で暮らすと…



北は南アルプス、
南は駿河湾まで
豊かな自然

- 県庁所在地であり、
静岡県の中心地として行政機能が充実
- 企業や大手金融機関が集中し、
商業施設も多く、経済機能が充実
- 平均オフィス賃料(50坪以上100坪未満)
静岡市:10,000円/坪
渋谷区(渋谷・道玄坂エリア):25,052円/坪
(出典)三幸エステート(株) 2021オフィストrendデータ
- 平均通勤時間
静岡市:23.4分 東京23区:42.3分
(出典)総務省統計局 平成30年住宅・土地統計調査
- 駅周辺に行政機関、病院、
商店街が集中した「コンパクトシティ」
- なかなかの都会、ほどほどの田舎
ちょうどいい暮らしができるまち



静岡市には
美味しい
特産品も
ありますよ



お茶

しぞ~かおでん

桜えび

ウイスキー

わさび

石垣いちご

しらす

クラフトビール