

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		ナーシングホームあしたば	ふるーら城北	そんぽの家 東静岡	ピュアライフ中田本町	ウェル静岡	ベストライフ静岡
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム
表示* 事項1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	自立・要支援・要介護	要支援・要介護	要支援・要介護	自立・要支援・要介護	要支援・要介護	自立・要支援・要介護
	介護保険	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	介護保険在宅サービス利用可	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設
	居室区分	全室個室(2人部屋あり)	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		駿河区中島1687-39	葵区池ヶ谷東5-10	葵区長沼984-34	駿河区中田本町64-20	駿河区中野新田312	駿河区東新田一丁目1-33
電話番号		054-288-0303	054-200-1188	054-262-3200	054-203-2108	054-285-8337	054-201-0111
事業主体名		(株)福与	(株)アース	SOMPOケア(株)	(株)コンプリオ	(株)ワムタック	(株)ベストライフ中部
開設年月日/設置届出年月日		H13.7.10/H13.7.10	R5.9.1/R5.8.31	H16.5.1/H15.10.14	H16.9.11/H16.9.11	H16.10.15/H16.5.31	R2.9.1/R2.8.27
定員等	入居者数/入居定員 *1	54人/91人	26人/40人	46人/49人	38人/40人	42人/43人	94人/115人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし	150万円	420万円	0~180万円
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	-	-	なし	あり	あり
	保全措置の状況	-	-	-	なし	普通預金として預かる	信託会社との信託契約
敷金、保証金等(円)		10.2~24.0万円	なし	なし	なし	30.0万円	なし
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		45.1~51.1万円	17.6万円	18万円	14~17万円	19.7~24.7万円	13.8~28.6万円
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	なし	なし	なし	なし	なし	なし
体験入居の有無		あり	なし	あり	あり	あり	あり
情報開示	重要事項説明書の公開	交付	公開	交付	交付	交付	交付
	契約書の公開	交付	公開	交付	交付	交付	交付
	管理規程の公開	交付	公開	交付	交付	公開	交付
	財務諸表の公開	公開	非公開	公開	公開	公開	公開
	事業収支計画の公開	公開	非公開	公開	非公開	公開	公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	なし	なし	なし	なし
備考			※H15.4.1 開設 ※R5.9.1 設置者変更 ※一部の居室で、居室面積が13㎡未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。			※月払い方式有り	※H17.12.1 開設 ※R2.9.1 設置者変更(分社化のため)

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		ペリデ長田	シンシア清水	庵原屋日和館	ふるーら昭府	シニアあしたば	グライフ東鷹匠
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム
表示* 事項	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要支援・要介護	要支援・要介護	自立・要支援・要介護	要支援・要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護
	介護保険	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	介護保険在宅サービス利用可	指定介護保険特定施設
	居室区分	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室(2人部屋あり)	全室個室(2人部屋あり)
所在地(静岡市)		駿河区寺田206-1	清水区駒越西二丁目9-30	清水区江尻町4-41	葵区昭府一丁目18-6	葵区五番町2-36	葵区東鷹匠町1-27
電話番号		054-201-1165	054-337-0968	054-367-0106	054-253-1510	054-275-2900	054-200-2511
事業主体名		(株)品川屋	(株)グローバル総合研究所	(有)庵原屋	(株)アース	(株)福与	静岡鉄道(株)
開設年月日/設置届出年月日		H18.1.23/H17.9.13	H18.4.1/H17.6.23	H18.7.1/H17.12.13	R5.9.1/R5.8.31	H19.6.1/H18.11.21	H19.9.1/H18.9.15
定員等	入居者数/入居定員 *1	44人/46人	49人/50人	43人/50人	28人/38人	20人/54人	43人/75人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	30万円	500万円	なし	なし	930~4,210万円
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	なし	あり	-	-	あり
	保全措置の状況	-	なし	有老協の入居者生活保証制度	-	-	有老協の入居者生活保証制度
敷金、保証金等(円)		敷金26.8万円	なし	なし	なし	23.3~62.0万円	47.7~68.4万円 (介護1年契約プランのみ)
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		25万円	24.4万円	19~26.5万円	18万円	34.4~58.6万円	19~32万円
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	提携ホームへ移行	居室
	追加費用の有無 *4	なし	なし	なし	なし	なし	一部あり
体験入居の有無		あり	あり	あり	なし	あり	あり
情報開示	重要事項説明書の公開	交付	交付	交付	公開	交付	交付
	契約書の公開	交付	交付	交付	公開	交付	交付
	管理規程の公開	公開	交付	交付	公開	交付	交付
	財務諸表の公開	非公開	公開	公開	非公開	公開	交付
	事業収支計画の公開	非公開	公開	非公開	非公開	公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		あり	なし	あり	なし	なし	あり
備考				※前払金0円の月払方式有り	※H19.5.1 開設 ※R5.9.1 設置者変更 ※一部の居室で、居室面積が13㎡未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。		※1年契約あり ※定員75名(内訳:介護付33、住宅型42)

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		グランフォレストしずおか葵の森	ケアセンターオアシス入江	アクタガワハートライフ千代田	はなまるハウス若松町	ベストライフ三保の松原	アレンジメントケア桜ヶ丘
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム
表示 * 事項 1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	自立・要支援・要介護	要介護	要支援・要介護	要支援・要介護	自立、要支援、要介護	要支援・要介護
	介護保険	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設(地域密着型)	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設
	居室区分	全室個室(2人部屋あり)	全室個室(2人部屋あり)	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		葵区柳町185-2	清水区入江三丁目4-24	葵区千代田六丁目14-7	葵区若松町67	清水区三保2137-2	清水区桜が丘町5-15
電話番号		054-205-3720	054-368-5050	054-207-8288	054-205-8388	054-336-6700	054-353-7000
事業主体名		スマリンフィルケア(株)	(株)オアシス	(株)アクタガワ	(株)愛誠会	(株)ベストライフ中部	(株)ケアクオリティ
開設年月日/設置届出年月日		H20.4.1 / H20.1.18	H21.3.10 / H21.2.27	H21.5.1 / H20.10.29	H21.5.1 / H21.4.17	R2.9.1 / R2.8.27	H22.7.1※ / H22.6.16※
定員等	入居者数/入居定員 *1	61人/72人	29人/29人	48人/50人	44人/50人	37人/50人	49人/50人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	312~3,040万円	なし	なし	なし	0~100万円	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	あり	-	-	-	あり	-
	保全措置の状況	信託会社との信託契約	-	-	-	信託会社との信託契約	-
敷金、保証金等(円)		保証金60~100万円 (月払い方式のみ)	なし	なし	敷金23万円	なし	敷金20万円
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		20.0~54.3万円	16.2~27.2万円	24.8万円	23.4万円	13.8~15.0万円	19.8~22.3万円
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	なし	なし	なし	なし	なし	なし
体験入居の有無		あり	あり	あり	あり	あり	あり
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	公開	交付	交付	交付	公開
	契約書の公開	公開	公開	交付	交付	交付	公開
	管理規程の公開	公開	公開	交付	交付	交付	公開
	財務諸表の公開	公開	非公開	公開	公開	公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	公開	公開	公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		あり	なし	なし	なし	なし	なし
備考		※月払い方式有り				※H22.1.4 開設 ※R2.9.1 設置者変更(分社化のため)	※H21.8.1 開設 ※H22.6.16 設置者変更

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		まはえ	ペリデ下川原	ウェルビーイング清水	アクタガワハートライフ小鹿公園前	ベストライフ静岡葵	ジョイクラブ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム
表示* 事項	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要介護	要支援・要介護	自立・要支援・要介護	要支援・要介護	自立・要支援・要介護	要支援・要介護
	介護保険	指定介護保険特定施設(地域密着型)	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設
	居室区分	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		葵区山崎二丁目2-8	駿河区下川原五丁目33-17	清水区南矢部655-4	駿河区小鹿927-1	葵区平和一丁目2-53	清水区梅ヶ谷58
電話番号		054-207-8961	054-259-1165	054-355-3056	054-654-5488	054-275-1361	054-346-3816
事業主体名		(有)まはえ	(株)品川屋	(株)ウェルビーイング	(株)アクタガワ	(株)ベストライフ中部	加藤建設(株)
開設年月日/設置届出年月日		H23.4.25/H22.10.19	H23.6.1/H22.9.8	H23.6.15/H22.11.18	H23.10.1/H23.4.6	R2.9.1/R2.8.27	H24.6.3/H24.3.30
定員等	入居者数/入居定員 *1	29人/29人	47人/50人	50人/50人	45人/50人	61人/75人	34人/50人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	365~818万円	なし	なし	なし	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	あり	-	-	-	-
	保全措置の状況	-	有老協の入居者生活保証制度	-	-	-	-
敷金、保証金等(円)		敷金16~18万円	敷金30万円(月払い方式のみ)	なし	なし	敷金30万円	なし
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		20~28万円	23~28万円	17.4万円	24.8万円	13.5万円~	14.6万円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	なし	なし	なし	なし	なし	なし
体験入居の有無		あり	あり	あり	あり	あり	あり
情報開示	重要事項説明書の公開	交付	交付	交付	交付	交付	交付
	契約書の公開	交付	交付	交付	交付	交付	交付
	管理規程の公開	交付	公開	交付	交付	交付	交付
	財務諸表の公開	非公開	非公開	交付	公開	公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	交付	公開	公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	あり	なし	なし	あり	なし
備考			※月払い方式有り			※H24.4.1 開設 ※R2.9.1 設置者変更(分社化のため)	

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		ハート・きたやべ 壱番館	ふるーら清水	ケアホーム亀寿庵	欠番	ハート・長崎新田	グライフ北安東
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし		なし	なし
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム
表示* 事項1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式		利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要介護	要支援・要介護	要介護		要介護	要支援・要介護
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	指定介護保険特定施設	介護保険在宅サービス利用可		介護保険在宅サービス利用可	指定介護保険特定施設
	居室区分	全室個室	全室個室	全室個室		全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		清水区北矢部848	清水区長崎507	葵区瀬名七丁目24-25		清水区長崎新田362-5	葵区北安東二丁目28-10
電話番号		054-351-0247	054-348-0294	054-297-3300		054-376-5011	054-248-5810
事業主体名		ハートライフ(株)	(株)アース	TKS(株)		(株)アシスト	静岡鉄道(株)
開設年月日/設置届出年月日		H29.3.1/H29.3.1	H25.1.1/H24.12.28	H25.4.1/H24.12.12		H30.8.1/H30.6.22	H25.9.1/H25.5.27
定員等	入居者数/入居定員 *1	16人/16人	45人/45人	20人/20人		23人/24人	35人/49人
	住宅戸数 *2	-	-	-		-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし		なし	0円、204万円、1,600万円
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし		なし	なし
	保全措置	-	-	-		-	あり
	保全措置の状況	-	-	-		-	有老協の入居者生活保証制度
敷金、保証金等(円)		なし	なし	敷金15万円(家賃3か月)		敷金16.5万円	敷金51万円(1年契約、在宅復帰支援プランのみ)
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		12.9万円	15.2万円	16.4万円		13.4万円	24.8~45.9万円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室		居室	居室
	追加費用の有無 *4	なし	なし	なし		なし	なし
体験入居の有無		あり	なし	あり		あり	あり
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	公開	公開		公開	交付
	契約書の公開	公開	公開	公開		公開	交付
	管理規程の公開	公開	公開	公開		公開	交付
	財務諸表の公開	公開	非公開	非公開		公開	交付
	事業収支計画の公開	公開	非公開	非公開		公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	なし		あり	あり
備考			※H25.1.1 開設 ※R 4.3.1 住宅型から類型変更	※R3.9.30 までは住宅型有料老人ホーム			※1年契約、在宅復帰プラン(月払い方式)あり

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		ハート・きたやべ 貳番館	そよかぜ陽だまりの家	フォレスト高松	ラ・ナシカ三保の松原	ジョイ西久保	スイートシャワー丸子
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
表示 * 事項 1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要介護	自立・要支援・要介護	要介護	要支援・要介護	要介護	要支援・要介護
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	指定介護保険特定施設(地域密着型)	指定介護保険特定施設	指定介護保険特定施設(地域密着型)	介護保険在宅サービス利用可
	居室区分	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		清水区北矢部848	葵区松富四丁目1-72	駿河区敷地一丁目10-9	清水区三保61-1	清水区西久保一丁目2-13	駿河区丸子三丁目12-56
電話番号		054-351-0247	054-272-3770	054-237-8101	054-337-2605	054-365-1010	054-268-2600
事業主体名		ハートライフ(株)	(株)フォーユー	(株)エムズキャスト	(株)シダー	加藤建設(株)	(有)生陽会
開設年月日/設置届出年月日		H29.3.1/H29.3.1	H26.6.16/H26.5.29	H26.9.1/H26.3.31	H26.11.1/H26.4.14	H26.12.2/H26.4.30	H27.2.19/H26.11.14
定員等	入居者数/入居定員 *1	15人/16人	29人/29人	24人/29人	50人/50人	18人/29人	19人/19人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし	36~360万円	なし	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	-	-	あり	-	-
	保全措置の状況	-	-	-	信託会社との信託契約	-	-
敷金、保証金等(円)		なし	敷金3~4万円	敷金13万円	敷金10万円	なし	敷金13.8万円
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		12.9万円	10~11万円	16.5万円	14.0~19.4万円	15.6万円	14.8万円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	なし	あり	なし	なし	なし	あり
体験入居の有無		あり	あり	あり	あり	あり	あり
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	交付	交付	公開	公開	交付
	契約書の公開	公開	交付	交付	公開	公開	交付
	管理規程の公開	公開	交付	交付	公開	交付	交付
	財務諸表の公開	公開	非公開	非公開	公開	非公開	非公開
	事業収支計画の公開	公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	なし	なし	なし	なし
備考			※一部の居室で、居室面積が13㎡未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。		※6年目以降は月払い又は一時金(3年分)の選択方式	※居室2室が建築基準法上の地階に設けられている。(同法上の避難階とされているため、一般的な地上1階部分と同様に利用できる)	

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		福祉村羽鳥	福祉村丸子	福祉村みずほ	静岡亀松亭	ハート・にしくぼ	シェアハウス花音
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
表示* 事項1	居住の権利形態	建物賃貸借方式	建物賃貸借方式	建物賃貸借方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要支援・要介護	要支援・要介護	要支援・要介護	要介護	要介護	要介護
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可
	居室区分	全室個室	全室個室(2人部屋あり)	全室個室(2人部屋あり)	個室・相部屋(2人部屋)	全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		葵区羽鳥二丁目3-3	駿河区丸子6275-1	駿河区みずほ五丁目4-1	葵区羽鳥大門町1-9	清水区西久保40-10	葵区羽鳥七丁目15-40
電話番号		054-277-0325	054-258-6676	054-259-7502	054-254-5661(事業主)	054-376-4286	054-659-8787
事業主体名		(特非)福祉村	(特非)福祉村	(特非)福祉村	レジャー開発(株)	(株)アシスト	(福)駿府葵会
開設年月日/設置届出年月日		H27.4.1/H27.3.31	H27.4.1/H27.3.31	H27.4.1/H27.3.31	H27.4.24/H27.3.3	H30.8.1/H30.6.22	R4.7.1/R4.6.27
定員等	入居者数/入居定員 *1	32人/34人	36人/39人	36人/37人	30人/32人	30人/30人	12人/12人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	-	-	-	-	-
	保全措置の状況	-	-	-	-	-	-
敷金、保証金等(円)		敷金5万円	敷金5万円	敷金5万円	なし	敷金16.5万円	敷金15万円
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		9万円	9万円	9万円	7.8~8.7万円	14.4万円	11万円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	-	-	-	なし	なし	なし
体験入居の有無		なし	なし	なし	あり	あり	なし
情報開示	重要事項説明書の公開	-	-	-	交付	公開	写し交付
	契約書の公開	閲覧	閲覧	閲覧	交付	公開	写し交付
	管理規程の公開	-	-	-	交付	公開	写し交付
	財務諸表の公開	非公開	非公開	非公開	非公開	公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	非公開	非公開	公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	なし	なし	あり	なし
備考		※既存建築物	※既存建築物	※既存建築物	※個室の居室面積が13㎡未満、2人部屋の一人当たり居室面積が10.65㎡未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。		※個室の居室面積が13㎡未満、廊下幅が1.8m未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。 ※H28.3.24開設 ※R4.7.1 設置者変更

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		ドルフィン鞠子	そよかぜ陽だまりの家Ⅱ号館	あっとほーむ高松	そよかぜ陽だまりの家Ⅳ号館	フォレスト中原	スイートシャワー大谷
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
表示* 事項1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護	要介護	自立・要支援・要介護	要介護	要支援・要介護
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可
	居室区分	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		駿河区丸子3146-1	葵区上伝馬32-57	駿河区高松3414	清水区押切1621-2	駿河区中原498-1	駿河区大谷406-2
電話番号		054-270-9470	054-255-5505	054-260-7215	054-348-3300	054-281-8668	054-270-8100
事業主体名		(有)ドルフィン	(株)フォーユー	(株)ティーサービス	(株)フォーユー	(株)エムズキャスト	(有)生陽会
開設年月日/設置届出年月日		H28.6.29/H28.5.20	H28.10.1/H28.10.1	H28.12.1/H28.11.10	R5.8.16/R5.8.10	H28.12.23/H28.10.31	H29.2.1/H28.7.7
定員等	入居者数/入居定員 *1	30人/31人	21人/22人	43人/43人	人/13人	19人/20人	22人/24人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	-	-	-	-	-
	保全措置の状況	-	-	-	-	-	-
敷金、保証金等(円)		20万円	敷金3~4万円	なし	敷金3.4万円	6.5~7.5万円	敷金13.8万円
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		9.4~11万円	10~10.4万円	12.3万円	10~10.4万円	12.5~13.5万円	14.8万円
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	あり	あり	なし	あり	なし	あり
体験入居の有無		あり	あり	あり	あり	あり	あり
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	交付	公開	交付	交付	交付
	契約書の公開	交付	交付	公開	交付	交付	交付
	管理規程の公開	交付	交付	公開	交付	交付	交付
	財務諸表の公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	なし	なし	なし	なし
備考		※個室の居室面積が13㎡未満、中廊下等の幅が2.7m未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	※一部の居室で、居室面積が13㎡未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	※H22.9.1 開設 ※H26.1.31 設置者変更 ※H28.12.1 設置者変更	※H28.12.1 開設 ※R5.8.16 設置者変更 ※中廊下等の幅が2.7m未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。		

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		サザンクロス	むさしや	絆寿	グランツ	さわやかあおい館	昭和の家・ふるさと
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
表示* 事項1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要支援・要介護	要介護	自立・要支援・要介護	要支援・要介護	要支援・要介護	自立・要支援・要介護
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	指定介護保険特定施設	介護保険在宅サービス利用可
	居室区分	個室・2人部屋	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室(2人部屋可)
所在地(静岡市)		清水区西久保38-1	駿河区向手越一丁目10-35	清水区楠402	清水区蒲原神沢317-1	葵区唐瀬2丁目2-3	葵区北二丁目19-18
電話番号		054-361-2150	054-269-6360	054-376-4502	054-389-0250	054-200-0370	054-295-9913
事業主体名		(有)サザンクロス	(株)武蔵	TS(株)	(株)アブレイズ	(株)さわやか倶楽部	(株)昭和の家
開設年月日/設置届出年月日		H29.2.1/H28.12.28	H29.4.1/H29.4.1	H29.4.1/H29.3.21	H29.12.1/H29.6.29	H30.3.1/H30.1.29	H30.5.1/H30.4.27
定員等	入居者数/入居定員 *1	29人/30人	29人/29人	15人/17人	32人/32人	43人/50人	9人/11人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	-	なし	-	-	-
	保全措置の状況	-	-	なし	-	-	-
敷金、保証金等(円)		敷金7.8~8.2万円	なし	10万円	なし	なし	敷金5万円
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		11万~12万円	6.4~14.4万円	14.9万円~	13.8~14.0万円	18.2万	11.7万円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	なし	なし	なし	あり	あり	-
体験入居の有無		あり	あり	あり	あり	あり	なし
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	交付	交付	交付	公開	公開
	契約書の公開	公開	交付	交付	交付	公開	公開
	管理規程の公開	公開	交付	交付	公開	公開	公開
	財務諸表の公開	非公開	非公開	公開	非公開	非公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	公開	非公開	非公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	なし	なし	あり	なし
備考		※相部屋は一人当たり居室面積が10.65㎡未満であるため、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	※個室の居室面積が13㎡未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	※個室の居室面積が13㎡未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。			※個室の居室面積が13㎡未満、またひとり当たりの居室面積が10.65㎡未満であるため、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		清水 亀松亭	ロングライフ・クイーンズ静岡呉服町	つぐみ新伝馬	そよかぜ陽だまりの家V号館	ドルフィンともえ	ReHOPE静岡葵
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
表示* 事項1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可
	居室区分	個別・相部屋(2人部屋)	全室個室	全室個室	全室個室	相部屋あり(2人部屋)	全室個室
所在地(静岡市)		清水区清水村松地先新田27-3	葵区呉服町一丁目30番	葵区新伝馬三丁目11番11号	清水区押切1478	駿河区用宗巴町1番7号	葵区瀬名一丁目11番3号
電話番号		054-335-1198	054-204-3131	054-205-5016	054-340-5710	054-204-1256	054-267-5100
事業主体名		レジャー開発(株)	日本ロングライフ(株)	(株)ファミリーユ	(株)フォーユー	(有)ドルフィン	(株)シーユーシー・ホスピス
開設年月日/設置届出年月日		H30.9.22/H30.8.28	H30.10.18/H30.10.15	H31.4.15/H31.4.1	R5.8.16/R5.8.10	R1.11.1/H31.4.12	R2.3.1/R1.12.16
定員等	入居者数/入居定員 *1	27人/29人	53人/120人	16人/20人	人/17人	31人/33人	29人/29人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	2,100~5,000万円	なし	なし	なし	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	あり	-	-	-	-
	保全措置の状況	-	全国有料老人ホーム協会	-	-	-	-
敷金、保証金等(円)		なし	なし	敷金10~12万円	敷金3.0~3.4万円	20万円	なし
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		7.8~8.7万円	23.6~32.9万円	13.9~14.9万円	10.0~10.4万円	9.4~11万円	12.2万円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	-	あり	なし	あり	あり	なし
体験入居の有無		あり	あり	あり	あり	あり	あり
情報開示	重要事項説明書の公開	交付	交付	公開	交付	公開	交付
	契約書の公開	交付	交付	公開	交付	交付	交付
	管理規程の公開	交付	交付	公開	交付	交付	交付
	財務諸表の公開	非公開	公開	非公開	非公開	非公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	あり	なし	なし	なし	なし
備考		※個室の居室面積が13㎡未満、またひとり当たりの居室面積が10.65㎡未満であるため、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	※定員120名(内訳:介護付54、住宅型66)		※R1.5.1 開設 ※R5.8.16 設置者変更 ※個室の居室面積が13㎡未満、中廊下等の幅が2.7m未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	※個室の居室面積が13㎡未満、廊下幅員1.65㎡であるため、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		すぴか	サザンクロス興津	ロイヤルスイート ハート・せながわ	そよかぜ陽だまりの家Ⅲ号館	在宅共生型有料老人ホーム Happyマローン	医心館 静岡
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
表示* 事項1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要介護	要支援・要介護	要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可
	居室区分	全室個室	相部屋あり(2人部屋)	全室個室	相部屋あり(2人部屋)	全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		駿河区東新田三丁目4-7	清水区興津中町1133-5	葵区瀬名川一丁目22番76号	葵区上伝馬32-2	清水区山原345-1	駿河区小鹿821-10
電話番号		054-260-7152	054-340-8383	054-208-5700	054-255-1832	054-361-7719	054-270-3085
事業主体名		(株)とやまかいご	(有)サザンクロス	(株)アシスト	(株)フォーユー	(社福)恵和会	(株)アンビス
開設年月日/設置届出年月日		R2.5.1/R2.4.13	R2.11.1/R2.6.30	R3.10.1/R3.9.1	R4.1.10/R3.11.17	R4.4.1/R4.2.1	R4.6.1/R4.4.1
定員等	入居者数/入居定員 *1	9人/9人	30人/30人	45人/49人	7人/11人	人/10人	43人/52人
	住宅戸数 *2	-	-	-	-	-	-
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	-	-	-	-	-	-
	保全措置の状況	-	-	-	-	-	-
敷金、保証金等(円)		5万円	敷金7.8~8.2万円	敷金17.4~21.9万円	敷金2~3.4万円	敷金8.2万円	なし
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		18.8~20.6万円	10.7~12.5万円	15.2~16.7万円	9万円~10.4万円	9.5万円~	9.1万円
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	あり	なし	なし	あり	あり	なし
体験入居の有無		なし	あり	あり	あり	あり	なし
情報開示	重要事項説明書の公開	交付	公開	公開	交付	公開	交付
	契約書の公開	交付	公開	公開	交付	公開	交付
	管理規程の公開	交付	公開	公開	交付	公開	交付
	財務諸表の公開	非公開	非公開	公開	非公開	公開	公開
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	公開	非公開	公開	公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	あり	なし	なし	なし
備考		看取り状態になった場合等、1階の看護小規模多機能居宅介護への移動可能性あり。			※個室の居室面積が13㎡未満、また二人部屋の一人当たりの居室面積が10.65㎡未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	※中廊下等の幅が2.7m未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。	※中廊下等の幅が2.7m未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		Beautiful	りいふ	ひふみ	アクアホーム葵牧ヶ谷	アクアホーム駿河西脇	アースヴィレッジ静岡石田
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし	なし	なし
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
表示* 事項1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式
	入居時の要件	要介護	要介護	要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可
	居室区分	個室・相部屋(2人部屋)	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室	全室個室
所在地(静岡市)		駿河区中島3060-1	葵区瀬名川二丁目1番8号	駿河区南安倍3-12-1 ガーデニアガーデン南安倍2階	葵区牧ヶ谷2459-1	駿河区西脇字大割877-2	駿河区石田三丁目16番39号
電話番号		054-289-0101	054-295-5240	090-3968-1064	054-295-4500	054-204-9633	054-269-5714
事業主体名		(株)Life is	(株)とやまかいご	(公社)イノチテラス	(株)スタッフシュウエイ	(株)スタッフシュウエイ	(株)アース
開設年月日/設置届出年月日		R4.7.1/R4.6.5	R4.12.1/R4.10.6	R5.2.15/R4.11.24	R5.6.1/R5.7.28	R5.7.1/R5.7.28	R5.8.1/R5.7.14
定員等	入居者数/入居定員 *1	35人/38人	人/9人	16人/16人	人/40人	人/39人	人/4人
	住宅戸数 *2	—	—	—	—	—	—
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし	なし	なし
	保全措置	—	—	—	—	—	—
	保全措置の状況	—	—	—	—	—	—
敷金、保証金等(円)		敷金20万円	5万円	なし	なし	なし	なし
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		13~14万円	15.4万円	11.9万円	9.3万円	9.3万円	14.6万円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無 *4	あり	あり	なし	なし	なし	あり
体験入居の有無		あり	なし	あり	あり	あり	なし
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	交付	公開	公開	公開	公開
	契約書の公開	公開	交付	公開	公開	公開	公開
	管理規程の公開	公開	公開	公開	公開	公開	公開
	財務諸表の公開	公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開
	事業収支計画の公開	公開	非公開	非公開	非公開	非公開	非公開
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	なし	なし	なし	なし
備考			看取り状態になった場合等、2階の看護小規模多機能居宅介護への移動可能性あり。	※居室面積が13㎡未満			

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

有料老人ホーム情報開示等一覧表

静岡市

※最新の情報とは異なる場合があるため、詳細は施設に直接お問い合わせください。

(令和6年3月1日現在)

施設名		医心館 静岡Ⅱ	フレアスメディカルケアホーム県立美術館前	ハピネスあおいの里	福助の家 駿河		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	なし	なし	なし		
施設の類型 *1		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム		
表示* 事項1	居住の権利形態	利用権方式	利用権方式	利用権方式	利用権方式		
	入居時の要件	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護	要介護	要介護		
	介護保険	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可	介護保険在宅サービス利用可		
	居室区分	全室個室	全室個室	全室個室	個室・相部屋(2人部屋)		
所在地(静岡市)		葵区千代田五丁目10番20号	駿河区谷田34-5	葵区竜南一丁目4番21号	駿河区高松一丁目1番27号		
電話番号		054-395-7767	054-294-7050	054-294-8811	054-260-5777		
事業主体名		(株)アンビス	(株)フレアス	(株)セルヴィス	(株)KEITO		
開設年月日/設置届出年月日		R5.9.1/R5.8.7	R5.9.1/R5.3.14	R5.11.1/R5.8.29	R6.3.1/R5.12.26		
定員等	入居者数/入居定員 *1	人/51人	人/20人	人/76人	人/26人		
	住宅戸数 *2	—	—	—	—		
前払金	入居一時金(円)	なし	なし	なし	なし		
	介護費用の一時金(円)	なし	なし	なし	なし		
	保全措置	—	—	—	—		
	保全措置の状況	—	—	—	—		
敷金、保証金等(円)		なし	11.7万円(生保のみ)	なし	7.8~13万円		
月額利用料(円) *3 (食費、管理費、介護費用等を含む)		9.1万円	8.4万円 9.4万円(生保のみ)	11.0~13.0万円	11.0~13.6万円		
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室		
	追加費用の有無 *4	あり	あり	あり	なし		
体験入居の有無		なし	なし	なし	なし		
情報開示	重要事項説明書の公開	交付	公開	公開	交付		
	契約書の公開	交付	公開	公開	交付		
	管理規程の公開	交付	公開	公開	交付		
	財務諸表の公開	公開	非公開	公開	非公開		
	事業収支計画の公開	公開	非公開	公開	非公開		
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	なし	なし	なし		
備考		※中廊下等の幅が2.7m未満であり、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。			※二人部屋は、ひとり当たりの居室面積が10.65㎡未満であるため、静岡市有料老人ホーム設置運営指導指針の基準を満たしていない。		

\*1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。入居者数は原則的に報告徴収時(毎年7月)によるもの。

\*2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\*3 千円未満切り上げ表示。介護保険自己負担額、都度払いサービス料等は除く。光熱水費は別途実費請求の施設有り。消費税の取扱いは施設により異なる。

\*4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。